



Ameller Dubois

Habitat

SÉLECTION DE PROJETS

Sélection de projets

73 logements Domaine Vilgénis

Écoquartier Victor Hugo

Ensemble de logements ZAC de l'Arsenal

Résidence sociale ZAC La Charmeraie

435 logements écoquartier Buzenval

Ensemble de logements Zac Maille Horizon

56 logements écoquartier Parc Princesse

Tour Paris Rive Gauche

90 logements Zac Boucicaut

75 logements Zac Nozal

90 logements et commerces Les Pierres Noires

70 logements

79 logements et commerces

Massy

Bagneux

Rueil-Malmaison

Boissy-Saint-Léger

Rueil-Malmaison

Noisy-le-Grand

Le Vésinet

Paris XIII

Paris XV

Saint-Denis

Nantes

Colombes

Annemasse

Habitat

La qualité d'un logement passe d'abord par sa fonctionnalité qui témoigne du respect de l'architecte pour la vie future de ses habitants. Il s'agit de concilier l'intimité indispensable au bien-vivre et la convivialité que doit générer l'attention portée au bon voisinage.

La qualité de construction et les détails soignés pérennisent la construction, affirmant ainsi la considération due à son occupant. La beauté et l'élégance que pourra diffuser le bâtiment vont lui donner un sentiment fort d'appropriation, indispensable à sa propre dignité.

L'architecture d'un immeuble s'intègre le plus souvent dans un contexte de proximité qui doit favoriser la notion d'appartenance à un quartier, à une communauté urbaine, à la cité.

L'étude attentive de l'implantation du bâti, celle de la forme de l'ilot ou de la structuration de l'espace public participent de la fabrique du tissu résidentiel et en déterminent la pertinence.

Notre agence, dans chacun de ses immeubles d'habitation et ses aménagements urbains, s'attache à défendre la vision morale et sociale du logement, au-delà des réglementations et normes qui s'accumulent, intégrant les nouveaux enjeux écologiques, la recherche d'espace intérieur comme extérieur et la qualité d'usage indispensable au plaisir d'habiter.

73 logements Domaine Vilgénéis

à Massy

Construction d'un ensemble immobilier de 73 logements collectifs et 89 places de stationnement souterrain dans le parc de Vilgénéis à Massy (91).

Maître d'ouvrage

SCCV MASSY PARC (VINCI immobilier)

Surface : 6 000 m²

Budget : 8 M€ HT

Livraison : 2022

Profil env. : HQE / NF Habitat Collectif

Architectes

Ameller Dubois
(architecte mandataire)

Collaborateurs : Claire Marrodal, Marie Warburton, Telemaco Galante, Catherine Laroche, Andreina Risi, Kelly Mc Nally

Partenaires

BET TCE, Economiste Scoping
BET VRD SEMAF

Paysagiste BASE

Aménageur Paris Sud Aménagement



Le projet intègre le construit dans un ensemble paysager de qualité assurant la mise en valeur du parc. L'étude urbaine et paysagère des agences Francois Leclercq et BAZ privilégie une implantation occupant l'emprise d'un ancien bâtiment d'Air France et une végétalisation densifiée. Inscrire le construit dans cet environnement, c'est garder au maximum le caractère sauvage du site. Il s'agit de

« fondre » l'architecture dans le parc et privilégier un vocabulaire introduisant un véritable dialogue entre construit et végétal, sans dépasser la cime des arbres, accompagnant les mouvements du terrain voire en les corrigeant pour donner une perception « naturelle » à la pente, offrant des cheminements traversants poétiques. Afin de réduire la perception du bâti, le projet est réparti en 3 plots adoptant

une volumétrie très sculptée. Le vocabulaire architectural est sobre, les formes sont puissantes mais simples, claires et lisibles. Pour chaque plot, le mouvement tournant créé par l'alternance d'une façade lisse et l'émergence de loggias groupées est renforcé par la présence d'un duo de matériaux de façade, le béton matricé lasuré teinté gris pour le corps central et le bois dans des couleurs

dorées pour l'intérieur des loggias. Sur les façades lisses, des encadrements métalliques de teintes chaudes, autour des menuiseries extérieures, orientent la lumière au centre des logements et par contraste avec la finition du béton gris, animent la façade. Le parking est enterré en s'adaptant à la topographie du site privilégiant ainsi les parcours piétons au cœur du parc.



Écoquartier Victor Hugo à Bagneux

Construction d'un programme mixte comprenant 315 logements, un équipement social et solidaire, un équipement culturel polyvalent et des commerces, directement connecté à la métropole par les lignes 4 et future ligne 15 à Bagneux (92). *Projet en BIM.*

Maître d'ouvrage

Nexity / LinkCity / Imestia

Surface : 27 600 m²
Budget : 54 M€ HT
Livraison : 2024-2025
Profil env. : NF Habitat, HQE, RT 2012 - 20%

Projet finaliste WAN Awards 2020, catégorie "Future Mixed Use Project"

Architectes

Ameller Dubois (mandataire)
Mootz & Pelé (architecte associé)

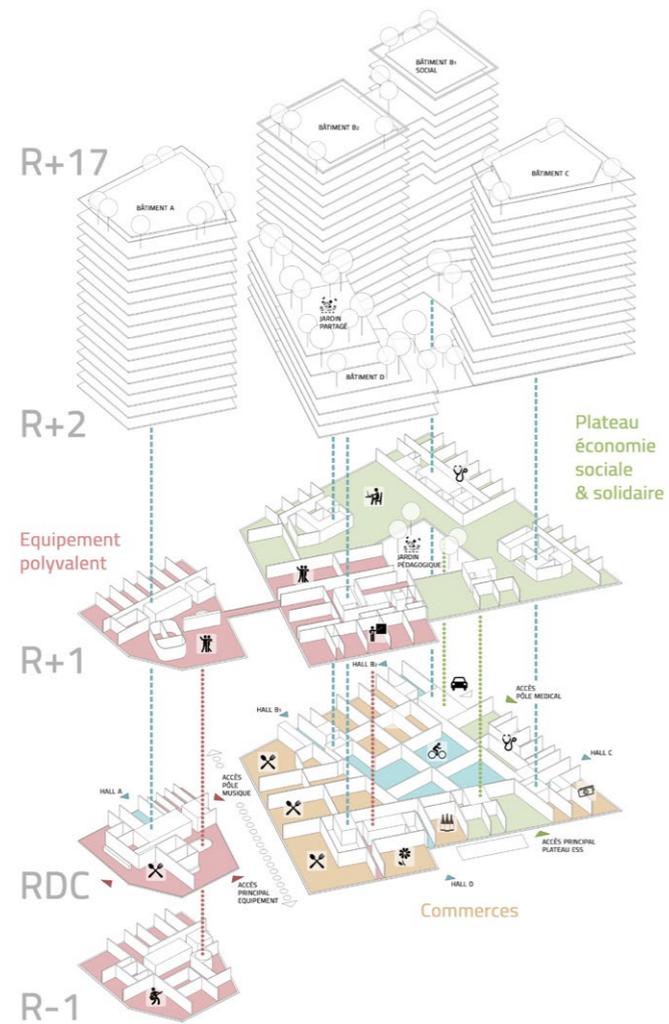
Collaborateurs : Grégoire Seidel, François-Joseph de Solages, Paul Pressensé, Lotfi Amara, Yasmine Sabbah, Catherine Laroche.

Partenaires

Aménageur : SADEV 94
Constructeur : Bouygues Bâtiment
BET TCE : Berim
Paysagiste : Atelier Alice Tricon Paysage







Situé à l'articulation de la ZAC Victor Hugo et du quartier de la Pierre Plate, le lot G3 à Bagneux s'attache à constituer un véritable cœur de ville, lien entre les territoires. Porté par la dynamique insufflée par l'arrivée du Grand Paris Express, il devient un nouveau lieu de vie, d'activité et de destination.

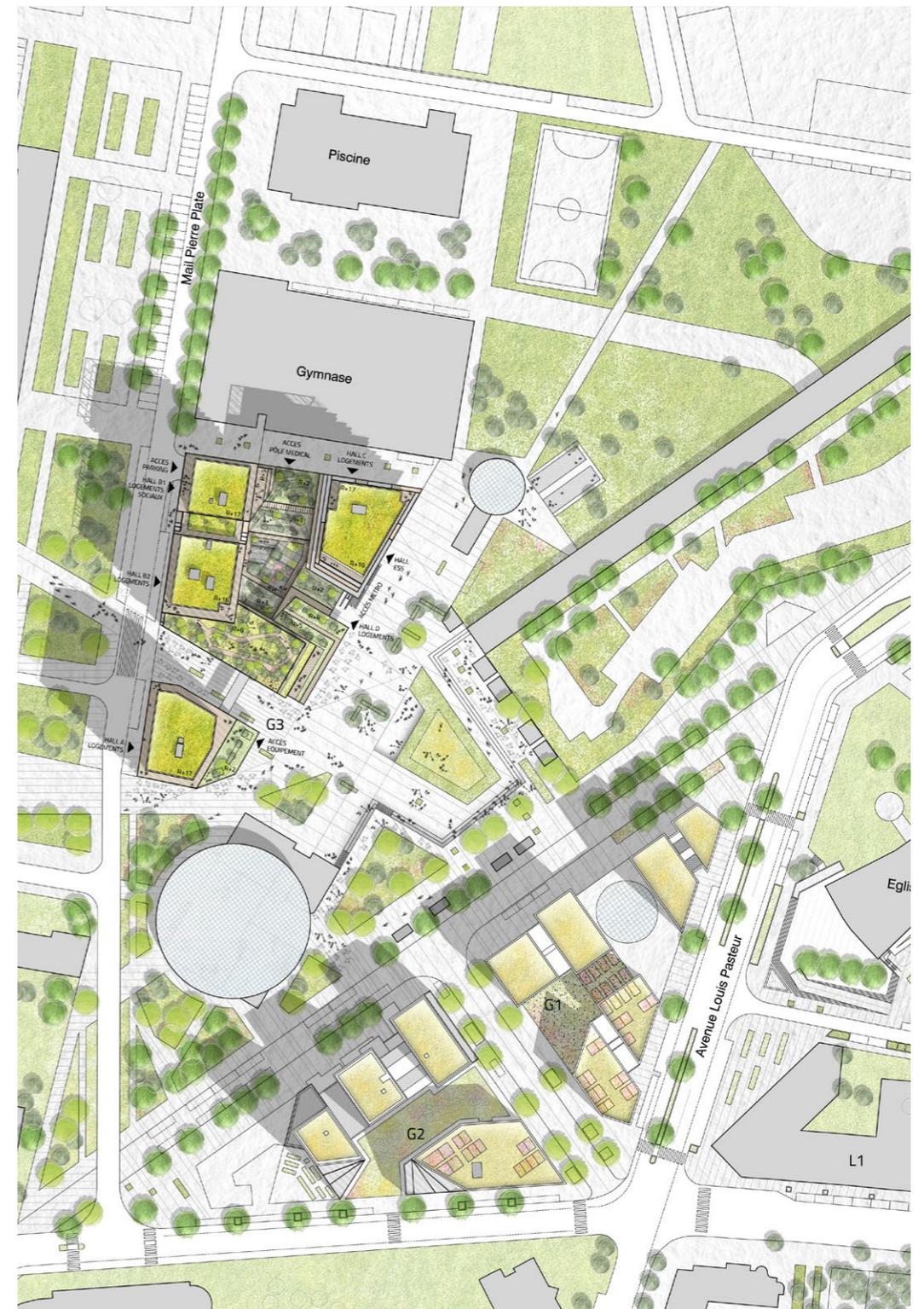
La composition totalise 348 logements répartis en deux ensembles : une tour signal faisant face à la future gare et un îlot composé de deux tours et d'un bâtiment étagé organisé autour d'un patio planté.

La tour unitaire, véritable repère de cette nouvelle entrée de ville, est reliée au reste

de l'ensemble par une passerelle vitrée. Aux extrémités Nord-Est, les deux autres tours sont traitées spécifiquement, par un jeu de strates horizontales pour l'une, le port d'une mantille découpée et sa faille verticale pour l'autre.

La mise en place de nombreuses formes de végétalisation dans le projet complète cette démarche et permet une continuité verte, favorisant le développement de la biodiversité.

Ainsi, nous avons souhaité réaliser un ensemble unitaire et à l'identité forte, dont la richesse puise dans ses différentes composantes, tant architecturales, qu'urbaines et paysagères et que chacun pourra s'approprier



Ensemble de logements ZAC de l'Arsenal

à Rueil-Malmaison

Construction de 67 logements sociaux,
commerces et parking en sous-sol.
Projet en BIM.

Maître d'ouvrage

LogiRep Groupe Polylogis

Surface : 4 300 m²
Budget : 7.8 M€ HT
Livraison : 2021
Profil env. : HQE RT 2012 -20 %

Architectes

Ameller Dubois

Collaborateurs : Grégoire Seidel, Émilie Marx, Camille Henry.

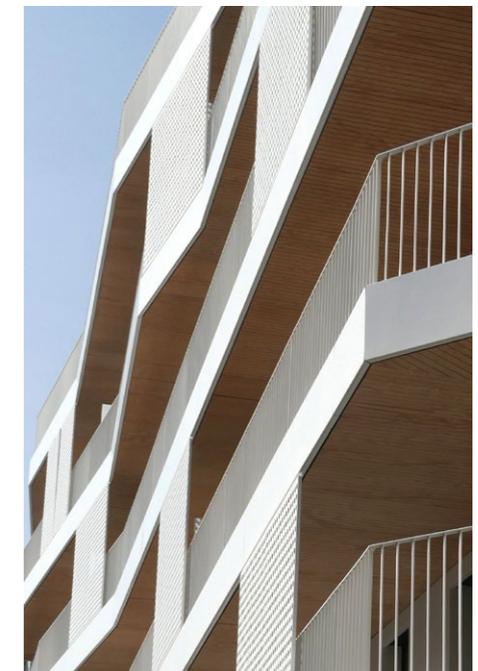
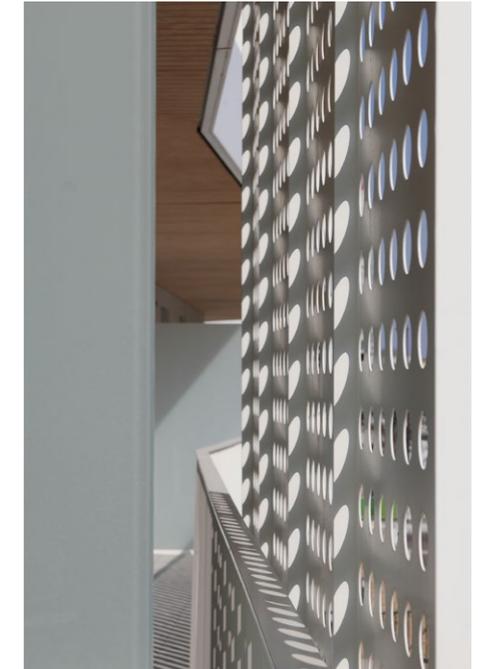
Partenaires

Paysagiste : LAND'ACT
BET TCE, Économiste : BEA



Situé au cœur de l'écoquartier de l'Arsenal à Rueil-Malmaison, le projet regroupe 67 logements répartis en deux corps de bâtiments séparés par une faille. Un socle commun traité en briques intègre commerces et parking.

Le jeu dynamique des balcons et terrasses à géométrie variable qui enserrant l'intégralité des façades, offre des espaces extérieurs à tous les habitants et confère au projet le statut de bâtiment signal de cette partie de la ZAC.



Résidence sociale ZAC La Charmeraie

à Boissy-Saint-Léger

Construction d'une résidence sociale
de 211 logements dans la
ZAC La Charmeraie
à Boissy-Saint-Léger (94).

Maître d'ouvrage
ADOMA Île-de-France

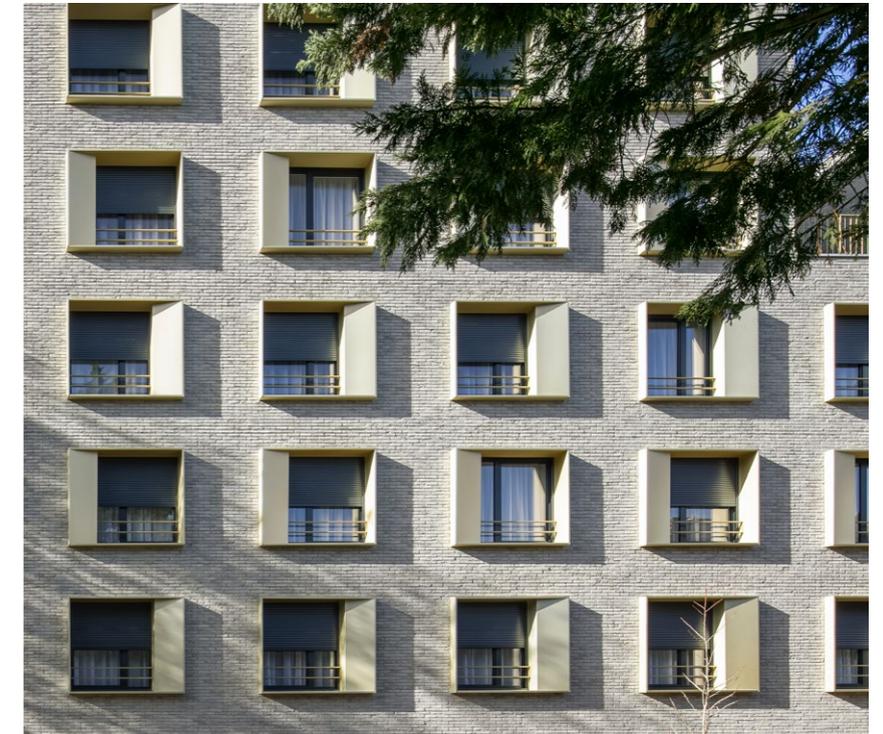
Surface : 5 800 m²
Budget : 8.8 M€ HT
Livraison : 2022
Profil env. : HQE

Architectes
Ameller Dubois

Collaborateurs : Claire Marrodal, Sarah Bellal, Sophie-Anne
Dumont-Dayot, Catherine Laroche.

Partenaires
BET TCE : Cotec
Acousticien : Gamba





S'adressant à une population précaire, la résidence de Boissy-Saint-Léger offre à ses résidents un cadre confortable et sécurisé. Composé de plusieurs entités de taille variable soigneusement assemblées, le bâtiment constitue un véritable îlot reposant sur un soubassement commun.



435 logements écoquartier Buzenval à Rueil-Malmaison

Maître d'ouvrage

Eiffage Immobilier

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)

Collaborateurs : Giulia Pedemonte, Alexandre Braleret, Youssef Yacoub, Stefano Sottocornola, Telemaco Galante, Léa Chapeaublanc.

Surface : 29 300 m²

Budget : 53 M€ HT

Livraison : 2022

Profil env. : H&E

Partenaires

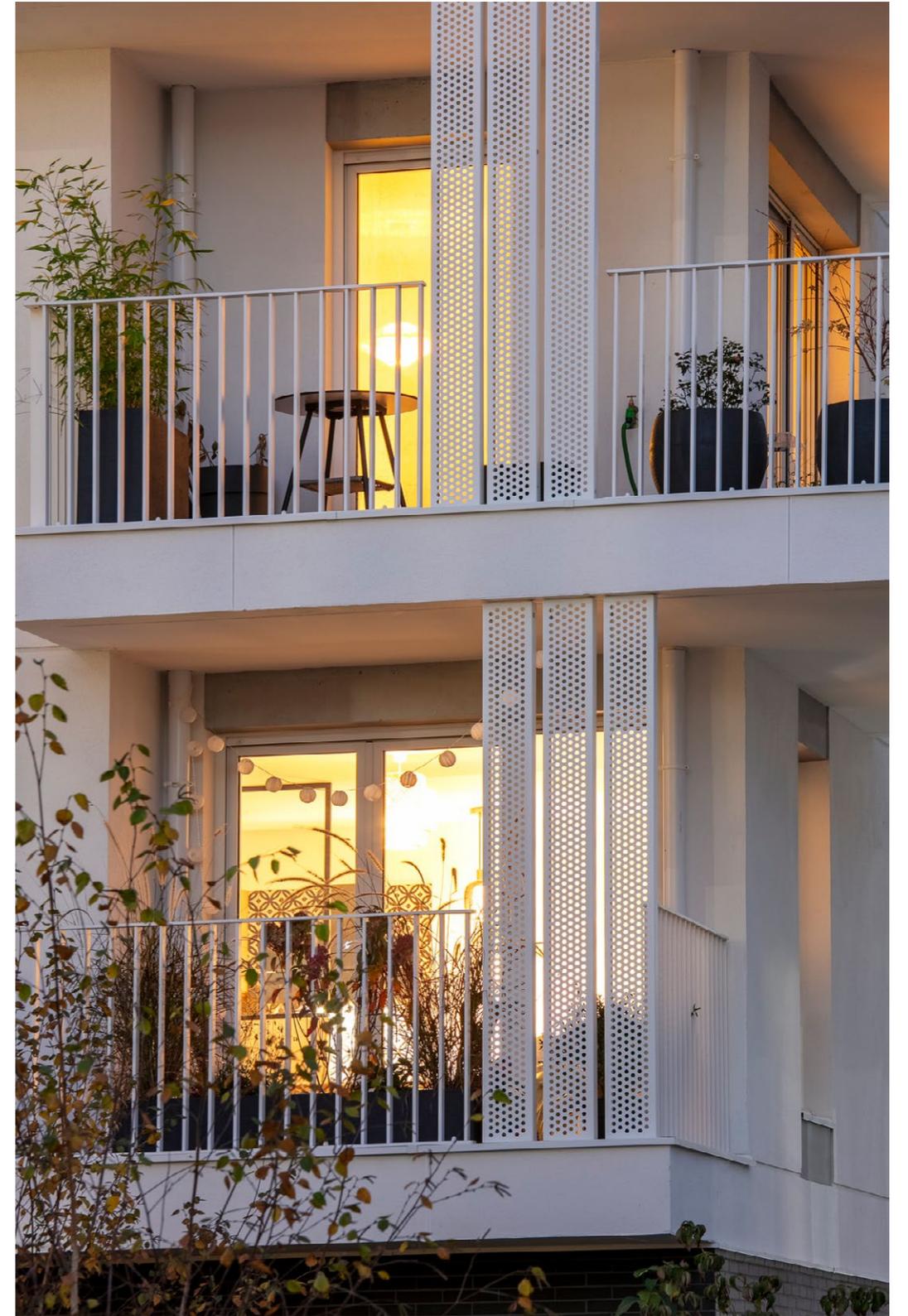
BET Structure : Eiffage Construction

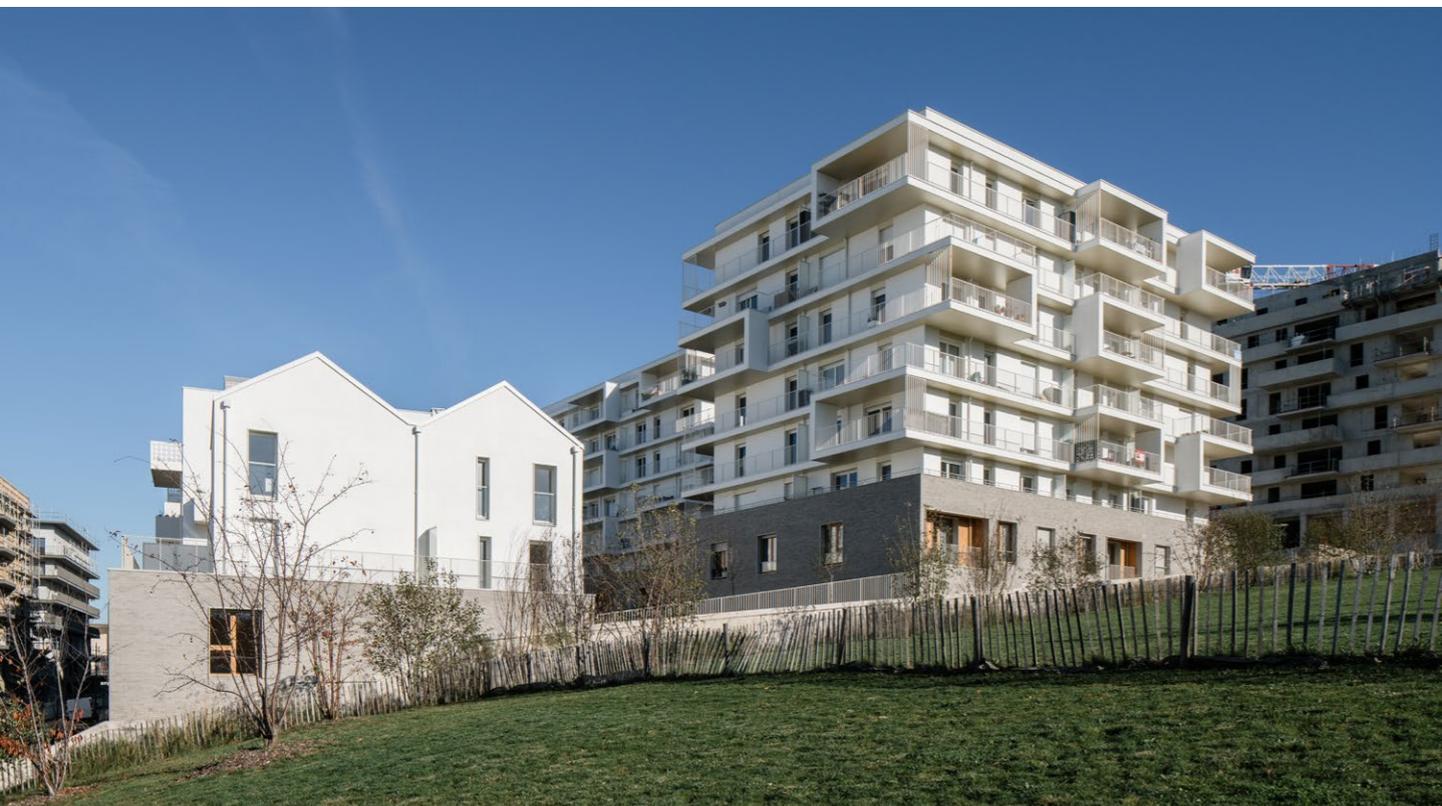
BET Fluides, Economiste : INCET

Paysagiste : CoBe / Acousticien : META

Construction d'un ensemble de logement dans un nouvel écoquartier comprenant 435 logements répartis en sept bâtiments implantés dans un environnement largement paysager. Aménagement des espaces publics, création de jardins et de places en cœur d'îlots.
Projet en BIM.







Ensemble de logements Zac Maille Horizon à Noisy-le-Grand

Construction de 221 logements dans le quartier Maille Horizon, lot C5 avec parc de stationnement souterrain à Noisy-le-Grand (93).

Maître d'ouvrage

BNP Paribas Immobilier

Surface : 13 400 m²
Budget : 20 M€ HT
Livraison : 2020
Profil env. : HQE / RT 2012 20 %

Architectes

Ameller Dubois
(architecte mandataire)

Collaborateurs : Najwa Nasraoui, Marine Gastaud.

Partenaires

BET Structure : Griveau
BET Fluides : MCI
Economiste : BCD
Paysagiste : Turquin Paysage
HQE : Vizea





56 logements écoquartier Parc Princesse au Vésinet

Construction d'un ensemble de 56 logements semi-collectifs au coeur du Parc Princesse, face à l'hôpital historique. Parking souterrain de 92 places.

Maître d'ouvrage

Nexity

Surface : 4 860 m²
Budget : 7.5 M€ HT
Livraison : 2022
Profil env. : NF Habitat HQE

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)

Partenaires

BET TCE : Betom / Paysagiste : Agence TER



Tour Paris Rive Gauche

à Paris XIII

Construction d'une tour à usage mixte comprenant deux niveaux de commerces et de bureaux, surmontés d'une résidence pour étudiants et de 179 logements dans le quartier Masséna-Bruneseau de la ZAC Paris Rive Gauche. *Projet en BIM.*

Maître d'ouvrage

Linkcity

Architectes

Ameller Dubois

Collaborateurs : Grégoire Seidel, Florian Dubois, Anne-Cécile Landru, Pascal Boudet, Lotfi Amara, Yves Chauvin.

Surface : 8 160 m²

Budget : 18 M€ HT

Livraison : 2020

Profil env. : H&E / BBC / CERQUAL Biodiversity

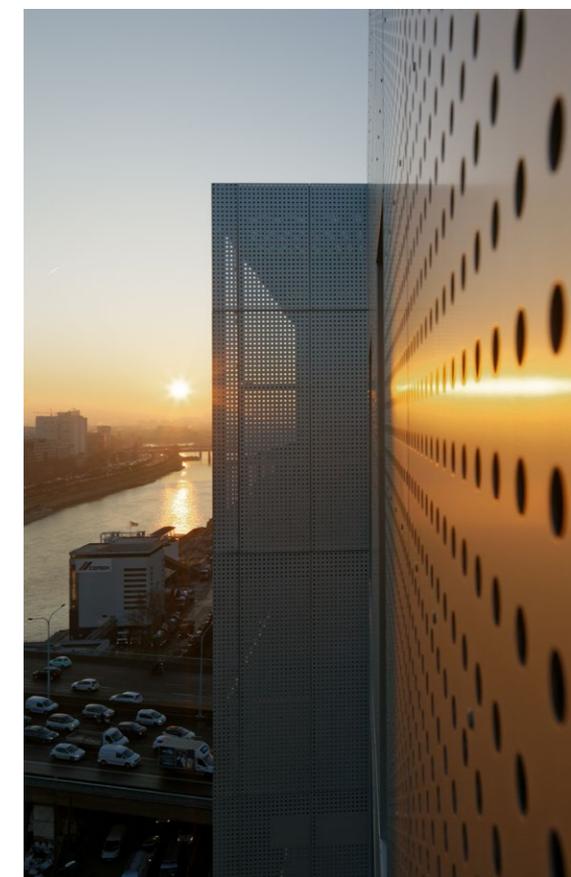
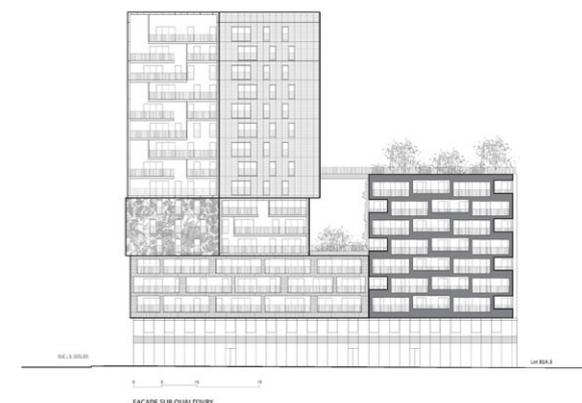
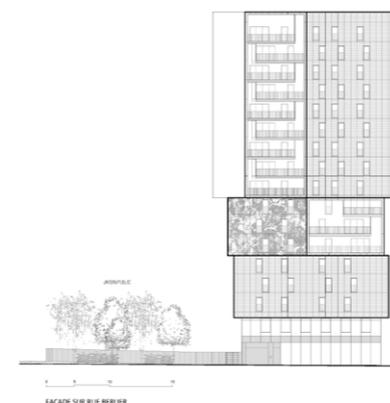
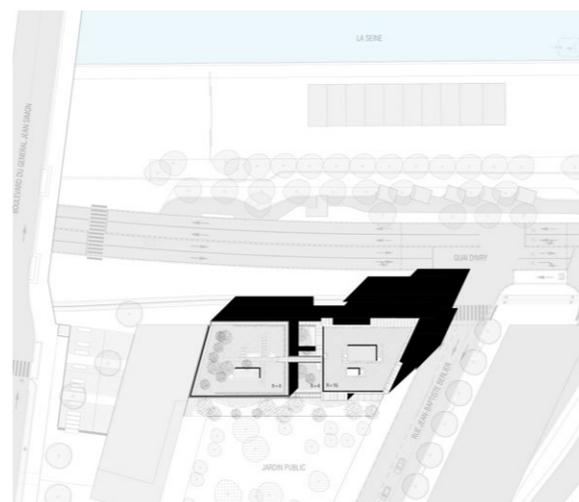
Partenaires

BET Fluides et Economiste : Incet

Paysagiste : Atelier Tournesol



Prenant place dans le quartier Masséna Bruneseau en pleine évolution, faisant face à la Seine, positionné entre le Boulevard Périphérique à l'Est et les boulevards des Maréchaux à l'Ouest, la tour à usages mixtes occupe une position symbolique dans l'aménagement de Paris Rive Gauche. S'élevant au-dessus d'une partie basse vitrée accueillant sur les deux premiers niveaux commerces et locaux d'activités, le projet associe dans une même composition une tour de logements de 50m traitée en panneaux métalliques anodisés perforés et un volume moins élevé accueillant une résidence étudiante traitée en béton poli noir, séparées l'une de l'autre par une trouée visuelle franchie par une passerelle donnant accès à un jardin suspendu.



90 logements Zac Boucicaut

à Paris XV

Construction d'un ensemble immobilier de 86 logements sociaux et d'un foyer pour jeunes adultes autistes dans la ZAC Boucicaut, Paris (75).

Maître d'ouvrage

Régie Immobilière de la Ville de Paris

Surface : 7 700 m²
Budget : 13.5 M€ HT
Livraison : 2015
Profil env. : HQE / BBC

1^{er} Prix Palmarès Architecture Aluminium Technal 2015 dans la catégorie Habiter

Architectes

Ameller Dubois

Collaborateurs : Marc Pelé, Jean-François Breccq, Lotfi Amara, Camille Henry.

Partenaires

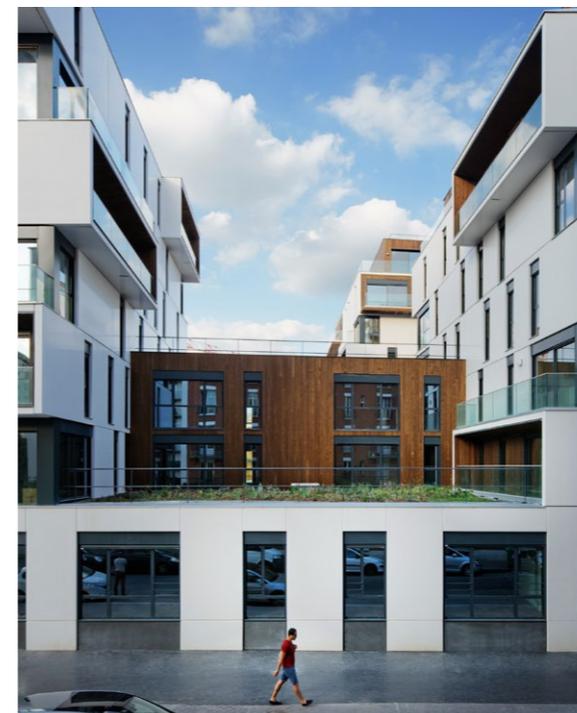
Architecte de la ZAC : Paul Chemetov
Aménageur de la ZAC : Paris Seine
BET TCE : GRUET Ingénierie





La résidence à l'angle de la rue des Cévennes et de la rue Lourmel à Paris XV réunit 90 logements et un foyer pour jeunes adultes autistes. La composition comprend trois plots reposant sur un socle commun. Ce parti pris aère le projet, ménageant des percées visuelles depuis les immeubles avoisinants vers l'intérieur de l'îlot ou vers la chapelle qui jouxte la résidence. La perméabilité répond aux orientations de l'équipe d'urbanisme qui souhaitait développer une composition « pavillonnaire » dans l'esprit de l'histoire

du lieu, l'hôpital Boucicaut. La conception de chaque plot met en scène des façades aux cadres en béton poli blanc en saillie formant loggia ou balcon devant le salon et habillés de bois sur leurs faces intérieures. Régulièrement alternés, ou superposés selon leur situation dans le plan, ces éléments donnent à chacun des appartements un prolongement extérieur qui préserve l'intimité de ses occupants en évitant une trop grande proximité entre voisins. Le projet répond par ailleurs aux critères environnementaux les plus exigeants.



75 logements

Zac Nozal

à Saint-Denis

Construction d'un programme mixte comprenant 27 logements sociaux, 49 logements en accession et une crèche dans la ZAC Nozal à Saint-Denis (93). *Projet en BIM.*

Maître d'ouvrage

Groupe Saint-Germain

Surface : 5 550 m²
Budget : 8.5 M€ HT
Livraison : 2019
Profil env. : H&E / RT 2012 -10% BBC

Architectes

Ameller Dubois

Collaborateurs : Najwa Nasraoui, Jonas Fernandez.

Partenaires

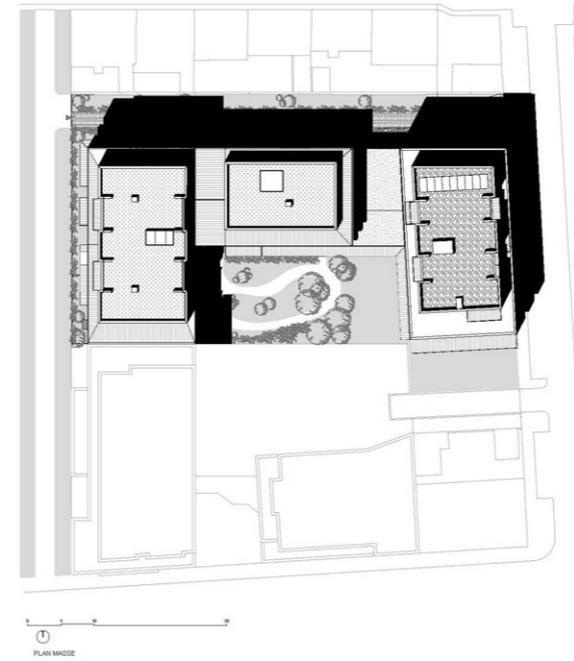
BET TCE : Cotec
Economiste : TCA Ingénierie



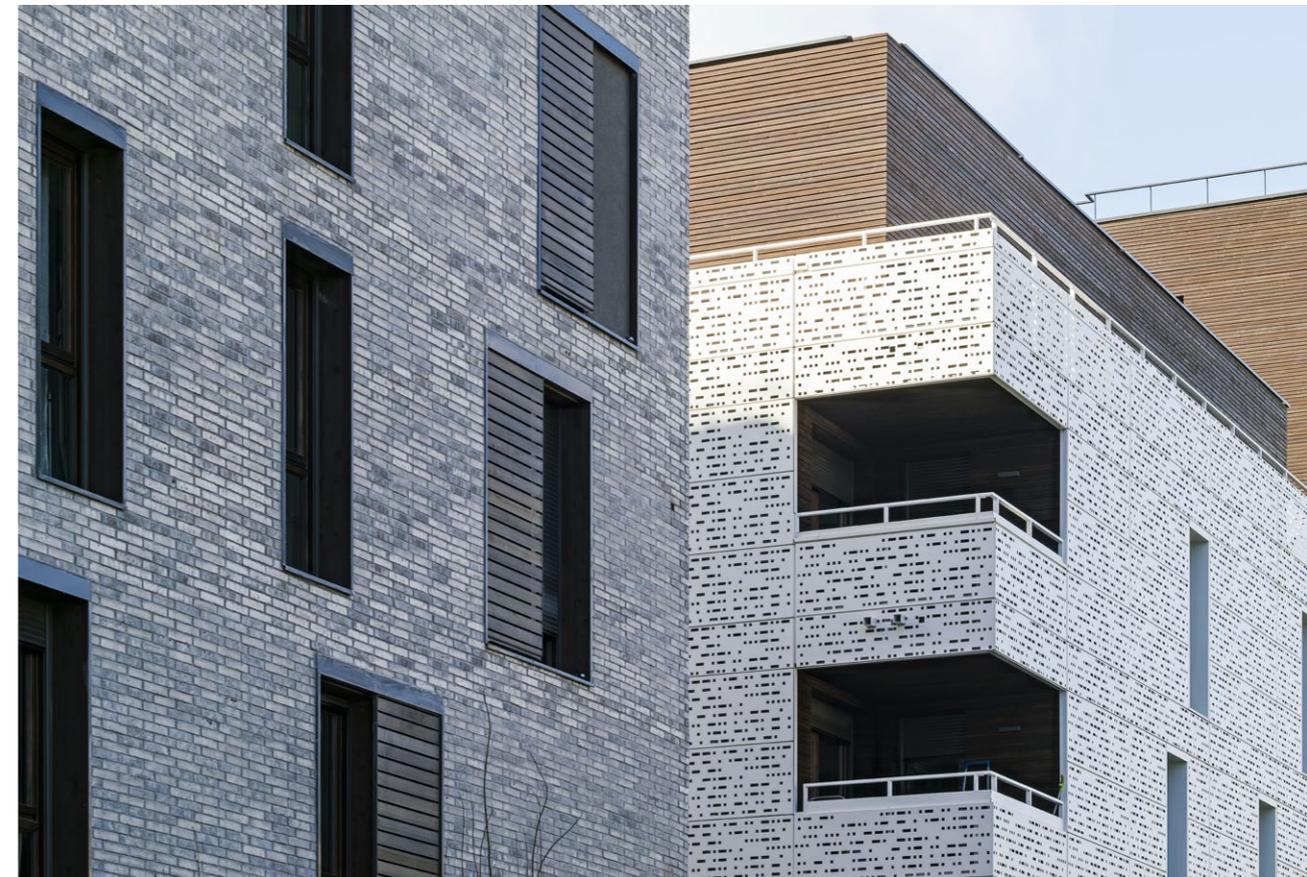


Le projet s'inscrit dans la ZAC Nozal, dans un tissu urbain aux constructions hétérogènes comprenant des immeubles et des pavillons reflétant l'évolution du quartier. Il comprend deux ensembles réunis dans une composition unitaire

par le rez-de-chaussée. Le bâtiment sur la rue Legras abrite en rez-de-chaussée la crèche, une loge gardien et un ensemble de 26 logements sociaux en étages. Le second ensemble, sur l'arrière, organisé en équerre, abrite 49 logements en accession.



La façade de l'aile sur rue est habillée de briquettes ; elle se retourne et se prolonge en soubassement de l'ensemble de la résidence. Les étages des autres bâtiments reçoivent une vêtue en bardage métallique perforé de couleur claire qui offre un équilibre entre transparence et opacité. Les attiques des trois bâtiments sont revêtus de bardage bois et de béton lasuré.



90 logements et commerces Les Pierres Noires à Nantes

Maître d'ouvrage

Nantes Habitat

Surface : 4 600 m²
Budget : 6.2 M€ HT
Livraison : 2014
Profil env. : H&E / BBC QUALITEL

Partenaires

Aménageur de la ZAC : Nantes Aménagement
Paysagiste de la ZAC : Ateliers Paysage
Bruei Delmar
BET Structure : Technis
BET Fluides : Noble Ingénierie
Economiste : AEI
BET HQE : Optimum

Architectes

Ameller Dubois

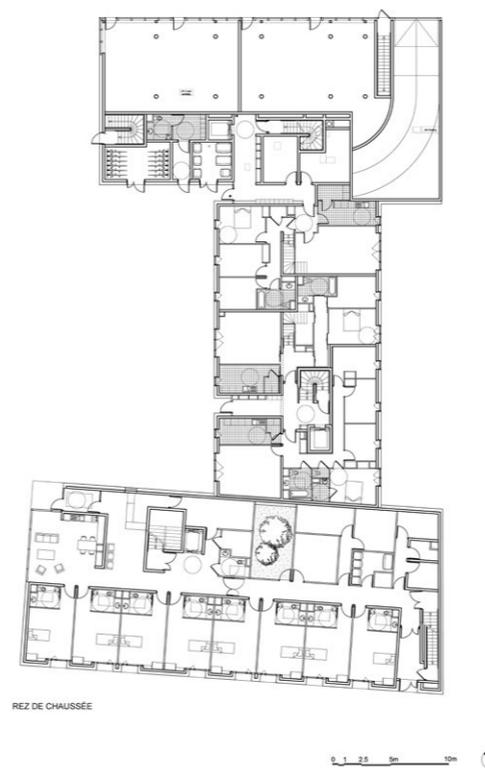
Collaborateurs : Marc Pelé, Grégoire Seidel,
Lotfi Amara, Marie Warburton.





Les corps de bâtiment composant la résidence des « Pierres Noires » articulent en T une aile en R+5 et une aile en R+2, développant un concept de bâtiment relativement compact aux façades partiellement creusées ou émergentes, offrant un aspect très sculptural. Les appartements bénéficient d'une épaisseur de façade en prolongement du salon constituant des ensembles homogènes de loggias superposées. La composition génère un mouvement de rotation signifiant clairement la proue urbaine de cette partie de la ZAC

Bottière-Chenaie. Cette conception par entités perpendiculaires, soigneusement assemblées, induit une échelle du construit moins imposante, plus individualisée. Elle traite parfaitement les différences de gabarits des deux ailes. Le traitement attentif des orientations, favorisées par le mouvement tournant de l'ensemble, privilégie le Sud et l'Ouest. Il renforce l'approche bioclimatique du projet par une bonne valorisation des vues et des apports solaires, tout en évitant les proximités ou les frottements inhérents à de trop grandes mitoyennetés.



Le socle ancre le projet dans le site, prenant en compte la déclivité du terrain. Il est constitué d'un double mur en béton matricé sur l'extérieur afin d'assurer pérennité et résistance en soubassement. Les étages des logements reçoivent une vêtue minérale en pierre bleue du Hainaut. Les loggias sont entièrement habillées de bois, tant sur leurs parois latérales que leurs fermetures constituées de persiennes repliables. La végétalisation des terrasses vient compléter le traitement des volumes en toiture.



70 logements

à Colombes

Construction de 69 logements sociaux et 35 places de stationnement en sous-sol dans le quartier de l'Europe à Colombes (92). Logements en accession à la propriété.

Maître d'ouvrage

Groupe 3F / RSF

Architectes

Ameller Dubois

Collaborateurs : Florian Dubois,
Jean-François Breçq, Bastien Gache.

Surface : 4 300 m²**Budget :** 7.3 M€ HT**Livraison :** 2018**Profil env. :** H&E / BBC

Partenaires

BET TCE / Économiste : Berim





0 1 5 10m



Caractérisé par une architecture d'émergence et un épannelage varié, l'immeuble s'organise à partir d'un corps de bâti sur 3 étages en forme de U positionné entre la rue nouvelle et le fond de la parcelle. Il est surplombé par un étage d'attique au R+4 en retrait d'un mètre, sur lequel reposent les deux émergences à R+6, conçues sous la forme de pavillons similaires reposant sur des jardins suspendus.

Réalisé en béton enduit, le volume principal s'affirme comme une paroi continue découpée par des cadres métalliques comprenant les baies et leurs occultations en aluminium thermolaqué. Les étages d'attique sont habillés d'une vêtue en métal dans la continuité colorimétrique des parois verticales traitées en enduit teinté. La plantation des terrasses vient parachever le traitement des volumes en toiture.



79 logements et commerces à Annemasse

Construction d'un ensemble immobilier comprenant 79 logements en accession et 8 commerces dans le quartier de Chablais Parc à Annemasse (74).

Maître d'ouvrage

SCI Chablais Parc II / Virgil

Architectes

Ameller Dubois

Collaborateurs : Jean-François Brecq,
Lotfi Amara, Catherine Laroche.

Architecte ZAC et bât. A2 : Marc Rolinet
Architecte PC et modification bât.
A2 : Philippe de Fouchier

Surface : 7 400 m²
Budget : 13 M€ HT
Livraison : 2014
Profil env. : H&E / BBC QUALITEL

Partenaires

BET structure : Bureau Plantier
BET fluides : CETBI
BET acoustique : Lasa
Paysagiste : Atelier du Bocal
Bureau de contrôle : Alpes Contrôles





Situé entre le centre historique d'Annemasse et la gare SNCF, le quartier Chablais-Gare a fait l'objet d'un projet d'ensemble avec programmation mixte comprenant logements sociaux, logements en accession, résidence avec services, hôtel, bureaux, commerces et cinéma. L'îlot réalisé par notre agence s'organise autour des commerces: les logements sont construits au-dessus de magasins aux activités commerciales différentes, favorisant la fréquentation des lieux et créant une dynamique continue dans le quartier. Les bâtiments de logement se composent de deux entités. Les premiers niveaux, compacts, sont marqués par des horizontales lisses, dont les percements donnent à lire les hauteurs d'étages. Des balcons ou loggias les ponctuent aux angles.

Les étages supérieurs viennent couronner librement la composition par un agencement vertical de volumes simples, tantôt en porte à faux, tantôt en retrait. Ils sont habillés de lames de mélèze, posées verticalement ou horizontalement. Les étages courants sont revêtus de panneaux stratifiés en polyester gris clair et beige. Le socle de commerces est largement vitré, unifié par un bandeau horizontal et sa toiture est végétalisée. Tandis que l'aspect du bâtiment peut sembler identique sur ses quatre faces, la volumétrie de son couronnement les différencie en réalité selon les orientations. Cette forme sculptée et boisée détourne la notion d'attique : habituellement exprimée dans un registre modeste, elle s'affirme ici comme un événement architectural.



L'agence

Fondée en 1990 à Paris par **Philippe Ameller** et **Jacques Dubois**, l'agence a développé au fil des ans des compétences particulières dans quelques grands domaines.

Programmes d'**enseignement**, d'**habitat**, d'**équipements de sécurité**, de **santé** ou encore activité **tertiaire** et lieux **culturels** sont autant de sujets traités régulièrement par Ameller Dubois.

Qu'il s'agisse de construction neuve, de restructuration lourde, d'étude urbaine ou d'intervention en sites classés, la pratique de l'agence est fondée sur **l'équilibre entre la rigueur et l'audace**.

Rigueur dans le suivi **des projets inscrits dans leur époque**. Audace dans le traitement de **questions architecturales intemporelles**.

L'agence compte aujourd'hui **75 collaborateurs** et **150 projets** à son actif, aux programmes variés.

Une **approche pluridisciplinaire** vertueuse qui permet des apports d'un sujet à l'autre.

Les associés

En 2022, **cinq nouveaux associés** rejoignent **Philippe Ameller** et **Jacques Dubois** :

Cedric Baelde et **Laurence Sou** apportent le savoir-faire de leur agence BaSo à travers de nombreuses références dans le **domaine hospitalier** et leur expertise reconnue dans la conception d'équipements à forte technicité. Ils rejoignent l'agence accompagnés de leur équipe de 10 architectes.

Florian Dubois, collaborateur de longue date, dirige la **nouvelle agence Ameller Dubois de Nantes**.

Alexandre Guibourt, ingénieur et architecte, a pour sa part une compétence reconnue dans la conception d'**infrastructures aéroportuaires**.

Stéphane Vedrenne, associé depuis 2017, prend la direction de l'**agence Ameller Dubois de Paris**.



Alexandre Guibourt, Cedric Baelde, Jacques Dubois, Laurence Sou, Philippe Ameller, Florian Dubois, Stéphane Vedrenne (de gauche à droite)

Processus BIM

Convaincue des qualités et des apports des nouveaux outils que constituent la technologie BIM, l'agence a souhaité les **intégrer pleinement** à son **processus de production** interne. Elle en a confirmé et consolidé la pratique et la maîtrise au travers de l'expérience acquise tout au long des nombreux projets conçus ou réalisés en processus BIM depuis 10 ans.



Modelling :
Méthodes de travail
Model :
Maquette numérique
Management :
Interopérabilité

Une **cellule BIM intégrée** accompagne l'ensemble des opérations, assure les missions de **BIM Management** et offre aux équipes le cadre nécessaire à son utilisation en concevant et développant **ses outils propres** en adéquation avec l'identité et la vision de l'agence (guide méthodologique, gabarits, processus de production, bibliothèques).

Une politique d'accompagnement permet également d'assurer une **formation continue** de nos collaborateurs et d'enrichir notre pratique au rythme des évolutions constantes de cette technologie.

Démarche durable

L'agence est impliquée dans la recherche de performance environnementale depuis l'origine de la démarche en signant, dès 2006, le Centre de la petite enfance à Issy-les-Moulineaux qui reçoit le **Premier Prix des Réalisations HQE d'Île-de-France**. Telle que nous l'abordons, elle recouvre l'ensemble du champ de l'architecture et de l'ingénierie pour **assurer le bien-être de chacun, tout en respectant le bien collectif naturel et urbain**.

La pleine intégration d'une telle approche dans le processus conceptuel du projet modifie les priorités sur lesquelles reposent les choix fondateurs en matière d'implantation, de volumétrie, de fonctionnement, de matériaux et d'équipements.

C'est ainsi que **notre réflexion environnementale se construit, cas par cas**, après l'analyse de la situation du projet, de son implantation géographique, urbaine, sociale, économique et administrative.

Ces 15 dernières années ont vu la livraison de nombreuses opérations répondant aux plus hautes exigences environnementales : écoles, collèges et lycées à Paris, Compiègne, Reuil-Malmaison, université à Nanterre, EHPAD à Reims, logements sociaux ou étudiants à Nantes notamment. Afin d'emmener ces **exigences durables** toujours plus loin, l'agence s'attache à maintenir ce savoir-faire par la **formation continue** de ses équipes. Ainsi en 2021, les collaborateurs sont formés à la conception de bâtiments passifs par le **PassivHaus Institute** et en 2022, à la réglementation environnementale **RE2020**.

Plusieurs bâtiments en cours d'études ou de chantier sont conçus en **structure bois**, comme le futur collège de Massy ou le Groupe Scolaire Pierre Perret à Serris, tous deux E3C1. Le groupe scolaire Jean Zay à Antony, atteint le label Bepos et l'hôtel de Police de Cayenne, dont le chantier est en cours, constituera l'un des premiers **équipements bioclimatiques** de Guyane.

Moyens humains et matériels

Effectif actuel de l'agence (2023) : 76 personnes

7 associés co-gérants ■ 25 architectes seniors
31 architectes juniors ■ 2 architectes d'intérieur
2 architectes BIM manager ■ 1 directrice de la communication ■ 1 assistante de communication
1 graphiste ■ 1 responsable administrative et financière ■ 1 responsable des ressources humaines ■ 1 responsable des appels d'offres
3 secrétaires assistantes ■ 1 informaticien

Surface de bureaux : 700 m²
Paris 530 m² / Nantes 170 m²

Serveurs : 2 serveurs de fichiers Windows 2012 R2 / Windows 2019 | 1 plateforme collaborative de partage en ligne | Serveur de messagerie hébergé Microsoft Office 365 | Sauvegardes automatisées quotidiennes externes (support amovible + cloud).

Postes : 30 postes en réseaux sous Windows 11, 25 tablettes Surfaces PRO sous Windows 10/11, 33 postes portable graphique sous Windows 11, 2 Revit serveur, 1 casque de réalité virtuelle.

Périphériques : 3 imprimantes | photocopieurs laser couleur en réseau | 3 scanners | 1 traceur couleur A0 | appareils photos-vidéos HD numériques.

Logiciels : BIM/CAD : Suite AEC Autodesk 2020-2022 incluant Revit, Navisworks et Autocad (Sous souscriptions mise à jour permanente) | Plateforme : Evebim, Kroqi | PAO : In Design, Publisher, Illustrator (Creative Cloud) | Image et film : 3DS Max 2020-22, SketchUp Pro, Photoshop Cc, Twin Motion, Enscape, Rhino. | MOP : Médicis | Bureautique : Office 365 | Suivi de chantier : FinalCad / Kaliti / Batiscript.

Mobilité : 1 vélo et 1 voiture électriques à disposition des collaborateurs. Garage à vélo.

ANNÉE	2021	2022	2023
Effectif total	54	72	75
Architectes	46	64	66
Fonctions support	8	8	9
Dont encadrement	16	20	20

BIM Manager intégrés à l'agence ■ Certification ISO 9001 en cours ■ Formation HQE / Passivhaus / RE 2020 / HMONP ■ Partenariat avec des BET confirmés ■ Économie du projet confiée à des cabinets spécialisés ■ Association avec des paysagistes, des scénographes, des acousticiens,...

Chiffres
d'affaires
hors taxe





Ameller Dubois ■ **Paris**

8 Impasse Druinot,
75012 Paris, France
+33 (0)1 53 17 17 19

Ameller Dubois ■ **Nantes**

54 quai de la Fosse,
44000 Nantes, France
+33 (0)2 52 59 58 65