A photograph of a modern building facade featuring a series of vertical, blue-tinted glass panels supported by a metal structure. The panels are arranged in a grid-like pattern and reflect the surrounding greenery. To the right, a curved balcony with a glass railing is visible. The building is surrounded by lush green trees, and the overall scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

Ameller Dubois ARCHITECTES
— ASSOCIÉS

Santé

SÉLECTION DE PROJETS

Médico-social — Architecture et grand âge

Sélection

Ehpad du Centre Hospitalier
Plateforme de services seniors
EHPAD de 80 lits
Village des aînés
Fondation Roederer Boisseau
EHPAD la Mésangerie
EHPAD L'Escalinada
Centre de soins médicaux de réadaptation
EHPAD de 140 lits

Falaise
Saint-Dié-des-Vosges
Ablis
Brest
Reims
Maule
Villefranche-sur-Mer
Bavilliers
Neurey-Lès-La-Demie

Autres projets



EHPAD Les Escalles
MO : EHPAD du Havre
8 400 m² | 18,5 M€ | 2024



EHPAD du Centre Hospitalier
MO : Centre Hospitalier de Corbie
5 575 m² | 7,7 M€ | 2023



EHPAD Simone Veil au Ulis
MO : Conseil dép. de l'Essonne
4 000 m² | 11,9 M€ | 2019



EHPAD La Ferté-Alais
MO : EHPAD La Ferté-Alais
5 700 m² | 12 M€ | 2012



**Pôle de réadaptation fonctionnelle
La Tourmaline - Maubreuil**
MO : UGECAM
9 900 m² | 12,5 M€ | 2012



EHPAD des Abondances
MO : Centre de gérontologie
5 500 m² | 9 M€ | 2012



EHPAD Coallia Matra à Corbeny
MO : OPH de l'Aisne
4 200 m² | 7 M€ | 2017



EHPAD de Reims
MO : CHU de Reims
17 400 m² | 24 M€ | 2015



Etablissement Français du Sang
MO : Hôpital Local Sud-Mayennais
15 000 m² | 19 M€ | 2014



EHPAD Centre Hospitalier Richaud
MO : Centre Hospitalier de Versailles
6 300 m² | 9,5 M€ | 2010



**Institut de formation des
professionnels de santé à Tours**
MO : CHRU de Tours
1 260 m² | 1,4 M€ | 2005



**Unité Alzheimer Centre Hospitalier
de Vendôme**
MO : Centre Hospitalier de Vendôme
2 500 m² | 2,8 M€ | 2004

« Si la prise en compte des besoins du résident et l'amélioration des conditions de travail des personnels ont progressivement modifié la conception de l'environnement et de l'accueil des personnes âgées, il s'agit plus que jamais de concilier des sensations contradictoires, telles qu'intimité et convivialité, ordonnance et souplesse, compacité et déambulation, bien-être et sécurité.

Favoriser l'efficacité du travail des personnels pour leur permettre de disposer de plus de temps pour chaque résident sans renoncer à la réalisation d'un lieu avant tout « habité » par les personnes âgées est l'enjeu principal d'une bonne conception. Si la réponse architecturale peut être sensible au contexte urbain dans lequel s'implante l'EHPAD, privilégiant l'échelle de la ville ou celle du village, c'est la qualité des espaces intérieurs et extérieurs qui témoignera de la réussite du projet. »



Ehpad du Centre Hospitalier à Falaise

Construction du nouvel EHPAD sur le site de l'Hôpital de Falaise comprend 3 niveaux : trois unités poly dépendances de 31 lits ; une unité de vie protégée de 14 lis ; un office liaison froide. Projet en site occupé

Maître d'ouvrage

Centre Hospitalier Universitaire de Caen Normandie

Surface : 6 197 m²
Budget : 12,1 M€ HT
Livraison : 2027
Profil env.: HQE / RT 2012

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)

Collaborateurs : Florian Dubois, Tiguidanke Keita, Paul Pressensé, Henri Lhomme.

Partenaires

BET TCE : SERO Ingénierie
Ingénierie ENV. : ECHOS
Paysagiste : Espace libre
Acoustique : ORFEA



Plateforme de services seniors

à Saint-Dié-des-Vosges

Construction de la nouvelle plateforme de services pour les seniors à Saint-Dié-des-Vosges comprenant un EHPAD de 154 lits avec un PASA (Pôle d'Activités et de Soins Adaptés), une unité Alzheimer de 14 lits et un SSIAD (Services de Soins Infirmiers à Domicile).

Maître d'ouvrage

Centre Hospitalier Intercommunal
« Hôpitaux du Massif des Vosges »

Surface : 7 405 m²

Budget : 24,9 M€ HT

Livraison : 2028

Profil env : HQE / RE 2020 + PASSIVHAUS

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)

Collaborateurs : Philippe Ameller et Alexandre Guibourt,
Valentine Branchu, Sara Kocevka, Haithem Oueriemmi

IOEW (architecte associé)

Partenaires

BET TCE : OTEIS EST :

BET Dev. durable : OASIIS

Paysagiste : Sortons du Bois

Cuisine collective : BETR

Acoustique : PEUTZ & ASSOCIES









EHPAD de 80 lits

à Ablis

Construction d'un EHPAD de 80 lits
avec Unité Alzheimer.

Maître d'ouvrage

Ville d'Ablis, Fondation Partage et Vie

Surface : 4 600 m²
Budget : 7.2 M€ HT
Livraison : 2023

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)
Collaborateurs : Marie Warburton, Haïthem Oueriemmi,
Johan Leport, Emilie Marx et Stéphane Vedrenne

Partenaires

BET TCE et Economiste : Facea
Cuisiniste : BBN

Village des aînés à Brest

Nouveau concept d'habitat et d'usage, accompagnés de services hospitaliers pour les aînés.

Maître d'ouvrage

Centre Hospitalier Régional de Brest (CHRU)

Surface : 21 500 m²

Budget : 42 M€ HT

Livraison : 2028 (Phase 1) / 2030 (Phase 1)

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)

Collaborateurs : Laurence Sou, Guita Maleki, Emilie Marx, Axelle Balvay, Kamelia Otmani, Telemaco Galante, Kelly McNelly

Partenaires

Architecte intérieur : Trace et associés

Paysagiste : A3 Paysage

BET TCE, VRD, SSI, Economiste : CET Ingénierie

OPC, DET : Sobretec / Démolition : LMPR

Acoustique : Alhyange Acoustique





Le projet propose différents modes d'habitat autour de 3 typologies de logements (immeubles, résidences et maisonnées) et accueille 390 habitants au sein d'un parc paysager, ouvert sur la ville. L'ensemble

est complété par une maison du quartier (accueil, administration, tiers lieux et activités), un accueil de jour, une maison de santé ouverte au public, ainsi qu'un restaurant, une superette et un salon de thé.



Fondation Roederer Boisseau

à Reims

Construction d'un EHPAD
de 90 lits en extension de la Fondation
Roederer Boisseau avec pôle d'activité
et de soins adaptés, unité Alzheimer
et jardins thérapeutiques.

Maître d'ouvrage

CHU de Reims

Surface : 4 550 m²
Budget : 8,9 M€ HT
Livraison : 2020
Profil env. : HQE

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)

Collaborateurs : Guita Maleki, Haithem Oueriemmi,
Camille Henry.

Isabelle Faupin (architecte d'opération)

Partenaires

BET TCE et économiste : Trigo

BET HQE : AGI2D

OPC : TCA Ingénierie





EHPAD La Mésangerie

à Maule

Construction d'un EHPAD de 98 places en région parisienne avec pôle d'activités et de soins adaptés, unités Alzheimer et jardins thérapeutiques. *Projet en BIM.*

Maître d'ouvrage

LogiRys

Surface : 6 800 m²

Budget : 13 M€ HT

Livraison : 2021

Profil env. : HQE

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)

Collaborateurs : Grégoire Seidel, Pascal Boudet, Yves Chauvin.

Partenaires

BET TCE, Economiste : BEA Ingénierie

Paysagiste : Atelier Tournesol

Acousticien : ORFEA

Cuisiniste : BBN Conseil





Entouré d'un paysage arboré, implanté en lisière du château de la Rolanderie et de son bois, le projet s'inscrit dans un site au fort dénivelé. Etagé sur deux niveaux dans la pente, le bâtiment repose sur un soubassement ancré dans le terrain. Le vocabulaire architectural mis en œuvre se compose de maisonnées dont les toits à double pente et l'échelle fractionnée sont bien adaptés au contexte environnant,

permettant de diminuer la perception d'un programme très dense. Reposant sur un socle habillé de pierres sèches, le bâtiment privilégie le zinc en vêtture et toiture, ainsi que le bois pour l'habillage des pignons, jouant sur le contraste et la complémentarité entre les matières, le positionnement des pavillons et le socle continu. Ce principe simple enrichit les perceptions des résidents et renforce les repères.



EHPAD L'Escalinada

à Villefranche-sur-Mer

Déconstruction et reconstruction de la résidence l'Escalinada, EHPAD de 102 lits et parking souterrain. Projet en BIM.

Maître d'ouvrage

EHPAD Villefranche-sur-Mer

Surface : 6 500 m²
Budget : 12,1 M€ HT
Livraison : 2026
Profil env. : HQE

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)

Collaborateurs : Guita Maleki, Paul Pressensé, Noémie Gendron, Lotfi Amara, Kelly Mc Nally.

Février Carré (architecte associé)

Partenaires

BET Structure : Riviera

BET Fluides : Adret

Économiste : BMF Forgue

Paysagiste : Atelier l'Amarante





Accroché à la pente, comme encastré dans la montagne à mi-hauteur entre le ciel et la mer, l'EHPAD de l'Escalinada domine la baie de Villefranche et bénéficie de son atmosphère incomparable offrant de larges vues sur la rade.

La forte pente structure le paysage et l'accroche des bâtiments dans ce contexte nécessite des ouvrages complexes de soutènement. Tous permettent de construire des esplanades, des jardins, des terrasses d'où la vue sur la mer et l'horizon constitue la force de l'urbanisation de ce coteau.

Dans un environnement très résidentiel, au terrain réduit et au dénivelé important, le projet adopte une figure légèrement repliée qui laisse glisser, de part et d'autre d'une épaisseur de service, les chambres des résidents.

Réparties sur trois niveaux parfaitement superposés, elles bénéficient de points de vue panoramiques dans toutes les directions, la mer à l'Est et le Mont Boron à l'Ouest.

Elles reposent sur un niveau d'accueil regroupant les locaux partagés répartis en rez-de-chaussée autour d'une véritable place de village ouverte sur les différentes activités communautaires. Reliée par des circulations verticales directes au cœur de chaque unité, elles se prolongent par des terrasses extérieures de plain-pied.

Relativement dense mais traité finement pour bénéficier d'une emprise relativement réduite, malgré un programme accueillant 102 résidents, le projet profite ainsi d'espaces paysagers importants associant pins et plantes grasses



Centre de soins médicaux de réadaptation à Bavilliers

La restructuration des activités de soins médicaux et de réadaptation de l'Hôpital Nord comprends 104 lits répartis entre l'unité SSR, neuro gériatrie et l'Hôpital de Jour de Gérontologie. Le projet inclut également, un plateau technique de réadaptation, des locaux supports et les espace extérieurs.

Maître d'ouvrage

Hôpital Nord Franche-Comté (HNFC)

Surface : 5 630 m²
Budget : 11,9 M€ HT
Livraison : 2027

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)

Collaborateurs : Jordan Baudry, Kelly McNally, Elena Sakr, Kamelia Otmani

Partenaires

BET TCE : Gruet Ingénierie

BET HQE : EODD

Paysagiste : Tournesol

Acousticien : LASA





EHPAD de 140 lits

à Neurey-Lès-La-Demie

Reconstruction de l'EHPAD de 140 lits sur le site de Neurey-Lès-La-Demie.

Maître d'ouvrage

Groupe Hospitalier de la Haute-Saône

Surface : 6 850 m²
Budget : 10.7 M€ HT
Livraison : 2023
Profil env. : HQE

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)

Collaborateurs : Valentine Branchu, Haithem Oueriemmi, Yves Chauvin.

Partenaires

BET TCE, Eco., Acousticien :
EDE Ingénierie Groupe



Sanitaire — Architecture et soin

Sélection

Centre Hospitalier
Unité hospitalière SMR
Bloc opératoire Robert Ballanger
Institut Curie
Clinique Bretéché
Institut Noémie de Rothschild
Hôpital Cochin
Hôpital Léon Binet
l'IFSI-IFSAS Camille Claudel
Wellness Center
CHNO des Quinze-Vingts

Argenteuil
Jossigny
Aulnay-sous-Bois
Paris
Nantes
Paris
Paris
Provins
Argenteuil
Villejuif
Paris

« La volonté d'une pratique associant pluridisciplinarité et forte technicité permet à l'agence d'appréhender les programmes de façon globale, pour toujours mieux répondre aux problématiques actuelles.

Le développement d'un projet architectural, particulièrement d'un programme médical est ainsi une opportunité unique de réinterroger les pratiques et de proposer des améliorations spatiales et fonctionnelles en tenant compte des contraintes bâtementaires.

Cette démarche permet d'élaborer des principes, une orientation et d'imprimer une dynamique pour aboutir à un projet réussi. Un projet emportant l'adhésion de tous, fruit de la synthèse de volontés et de contraintes.

Hiérarchisation, qualité et flexibilité des espaces, l'agence porte également une attention particulière à l'architecture intérieure en revisitant les codes hospitaliers habituels pour instaurer une autre ambiance au sein des établissements grâce une recherche permanente, notamment de matériaux innovants. »

Autres projets



Pavillon Claudius Regaud
Institut Curie à Paris

MO : Institut Curie
3 000 m² | 12 M€ | 2025



Unité de jour petite enfance
à Argenteuil

MO : Centre Hospitalier d'Argenteuil
1 000 m² | 2 M€ | 2021



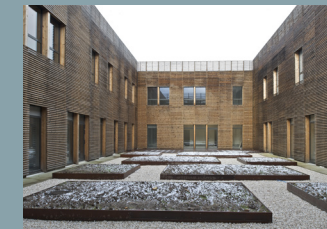
Hôpital de Jour de Neurologie
à Paris

MO : Fondation Rothschild
450 m² | 0,9 M€ | 2017



Scanner Somatom
Institut Gustave Roussy à Villejuif

MO : Institut Gustave Roussy
250 m² | 700 K€ | 2020



ESEAN à Nantes

MO : Fédération d'associations
du secteur sanitaire et social
7 000 m² | 13 M€ | 2010



Bloc opératoire et salle de
surveillance post interventionnelle

MO : Fondation Rothschild
250 m² | 0,5 M€ | 2017

Centre Hospitalier à Argenteuil

Construction des extensions du bâtiment
Madeleine Brès afin de regrouper l'ensemble
des activités de MCO dans un même
ensemble et l'aménagement du site du
Centre Hospitalier d'Argenteuil de 666 lits.

Maître d'ouvrage

Centre Hospitalier d'Argenteuil

Entreprise mandataire

Bouygues Batiment IDF : Mandataire

Architectes

Ba | So (Groupe Ameller Dubois) : Architecte
Brunet Saunier : Architecte mandataire

Partenaires

STR/CVC/PLB : WSPBE CFO/CFA/CSSI :
EDEISBE
Acoustique : PEUTZBE
HQE : Oasiis
Économiste : Us&Co

Surface : 58 000 m²
Budget : 200 M€ HT
Livraison : 2030





Unité hospitalière SMR à Jossigny

Construction d'une nouvelle unité hospitalière de 133 lits de type SSR (Soins de Suite et de Réadaptation) sous l'égide de la Fondation La Renaissance Sanitaire (LRS) à Jossigny.

Maître d'ouvrage

La Renaissance Sanitaire (LRS)

Entreprise mandataire

Demathieu Bard Construction

Architectes

Ameller Dubois

Surface : 9 479 m²

Budget : 24,4 M€ HT

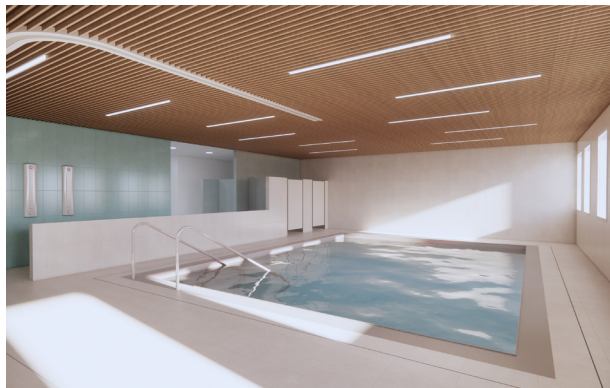
Livraison : 2027

Partenaires

Architecte : Architectes Associés

BET VRD : BEC

BET thermique, fluides et env. : 3C INGÉNIERIE





Bloc opératoire du Centre Hospitalier Intercommunal Robert Ballanger à Aulnay-sous-Bois

Restructuration et extension des blocs opératoires afin de disposer de 13 salles opératoires et de locaux afférents (SSPI, arsenaux stériles, etc.). Opération réalisée en site occupé et en plusieurs phase.

Maître d'ouvrage
Centre Hospitalier Intercommunal

Entreprise mandataire
GTPR

Architectes
Ameller Dubois

Surface : 2 261 m²
Budget : 14 M€ HT
Livraison : 2027

Partenaires
Ingénierie technique : Gruet Ingénierie
Génie climatique : Mastair
CFO CFA : Rovalect
Economiste : Us & Co



Institut Curie

à Paris 5

Pharmacie Centrale,
Bloc opératoire central,
Pavillon Trouillet Rossignol.

Maître d'ouvrage
Institut Curie

Surface : 6 800 m²
Budget : 20,5 M€ HT
Livraison : 2020-2025

Architectes
Ba | So (Groupe Ameller Dubois)

Partenaires
BE fluides-OPC : CI-TECH
BE structure : CETIS
Economiste : US&CO





Clinique Bretéché à Nantes

Restructuration en site occupé et phasée
du bloc opératoire de la clinique Bretéché à
Nantes - création d'un laboratoire de PMA.

Maître d'ouvrage
Groupe Elsan - Praemia Healthcare

Surface : 1 540 m²
Budget : 4,1 M€ HT
Livraison : 2023

Architectes
Ba | So (Groupe Ameller Dubois)

Partenaires
BET Fluides: CI-TECH
BET TCE, Economiste : OTE





Institut Noémie de Rothschild à Paris 19

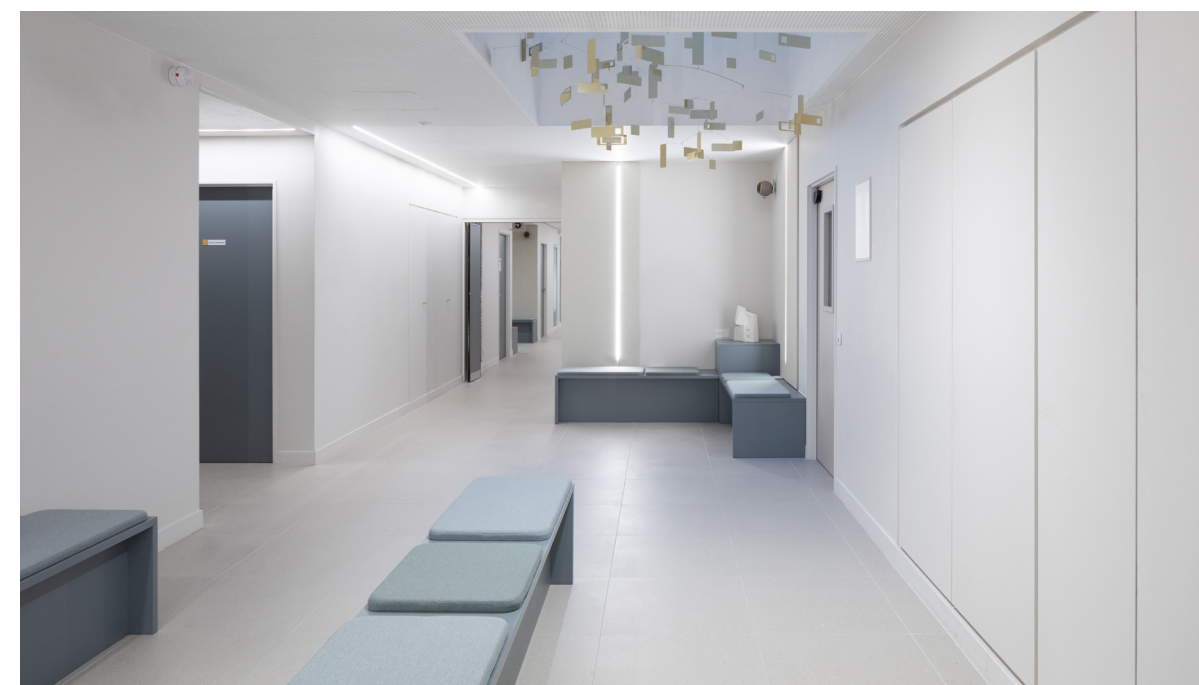
Aménagement
d'un centre médical
pluridisciplinaire.

Maître d'ouvrage
Hôpital Fondation Rothschild

Surface : 2 000 m²
Budget : 6,1 M€ HT
Livraison : 2023

Architectes
Ba | So (Groupe Ameller Dubois)

Partenaires
BET TCE : OTE
Economiste : Us&Co
OPC : Inside



Hôpital Cochin

à Paris 14

Restructuration et extension des blocs opératoires, rénovation d'un service de consultations et d'un étage hébergement.

Maître d'ouvrage

APHP Hôpital Cochin

Surface : 5 000 m²

Budget : 5 M€ HT

Livraison : 2023

Architectes

Ba | So (Groupe Ameller Dubois)

Atelier Circonflexe : Architecte mandataire

Partenaires

BET TCE / Economiste : OTE Ingénierie





Hôpital Léon Binet

à Provins

Travaux de modernisation
de l'Hôpital Léon Binet.

Maître d'ouvrage
Centre Hospitalier Léon Binet

Surface : 15 000 m²
Budget : 22 M€ HT
Livraison : 2025

Architectes
Ba | So (Groupe Ameller Dubois)
Atelier Circonflexe (architecte associé)

Partenaires
BET : OTE





Extension de l'Institut de Formation en Soins Infirmier comprenant un rez-de-chaussée et un premier étage, avec un hall d'entrée, un amphithéâtre, 2 salles de cours, 5 bureaux pédagogiques et 2 blocs sanitaire. Accès PMR avec une rampe à l'extérieur et un ascenseur.

Extension du bâtiment de l'IFSI-IFSAS Camille Claudel à Argenteuil

Maître d'ouvrage
Centre Hospitalier d'Argenteuil

Surface : 400 m²
Budget : 1,7 M€ HT
Livraison : 2024

Architectes
Ba-So (groupe Ameller Dubois)

Partenaires
BET TCE, OPC, CSSI : GRUET Ingénierie
Bureau de contrôle, CSPS : PREVENTEC





Wellness Center à Villejuif

Wellness Center : salles de consultation, salle de soins esthétique. Salle multiprogrammable : sport, espaces de méditation et de conférences, atelier, espaces extérieurs.

Maître d'ouvrage
Institut Gustave Roussy

Surface : 650 m²
Budget : 3,4 M€ HT
Livraison : 2023

Architectes
Ba-So (groupe Ameller Dubois)

Partenaires
BET Fluides : C.I. Tech Économiste : Us & Co
OPC : OTCI Designers : CIGÜE



CHNO des Quinze-Vingts à Paris 12

Restructuration du
plateau de chirurgie
ambulatoire.

Maître d'ouvrage

Centre Hospitalier National
d'Ophthalmologie des Quinze-Vingts.

Surface : 1 100 m²
Budget : 3,3 M€ HT
Livraison : 2026

Architectes

Ameller Dubois

Partenaires

Fluides, génie climatique, courants forts/faibles,
économie, structure et second oeuvre, OPC, SSI,
synthèse : Gruet





Laboratoires Trouillet

Institut Curie à Paris

Restructuration complète de deux niveaux de laboratoires de recherche, mise à jour technique et des installations en toiture.

Maître d'ouvrage
Institut Curie

Surface : 800 m²
Budget : 2,7 M€ HT
Livraison : 2021

Architectes
Ba | So (Groupe Ameller Dubois)

Partenaires
BET Fluides : P2 Ingénierie
BET Structure : AVAL
Economiste : Us&Co
OPC : INSIDE





Laboratoire Crismat

Campus ENSI Caen

Construction du laboratoire CRISMAT
(Cristallographie et Sciences des Matériaux)
sur le campus de l'ENSI Caen. *Projet en BIM.*

Maître d'ouvrage

Communauté Urbaine Caen La Mer

Surface : 3 800 m²
Budget : 7.8 M€ HT
Livraison : 2023
Profil env. : HQE

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)
Collaborateurs : Florian Dubois, Pablo Gonzales-Vizcarra,
Victor Le Bourgeois, Lotfi Amara, Marine Gastaud.

Partenaires

BET Structure, Économiste : HDM
BET Fluides, Thermique, Elec. : SOGETI



Destiné à accueillir des équipes de recherche transversales traitant des futurs matériaux pour en exploiter les propriétés physiques, le CRISMAT traduit la volonté d'excellence et d'innovation associant recherche fondamentale de très haut niveau et recherche applicative. Le bâtiment implanté sur le Campus de l'ENSI Caen, comprend deux volumes simples organisés autour d'un patio central, reposant sur un

soubassement commun en béton lasuré. Ils sont habillés de vêtements métalliques formant brise soleil verticaux aux effets variés qui jouent sur le contraste entre le verre et les différents tissus de métal et perforations mis en œuvre. La conception structurelle, par plateaux modulables répartis autour d'une bande centrale servante, permet la flexibilité et l'évolutivité requises pour ce type de programme.





Réhabilitation et construction du laboratoire d'imagerie biomédicale Cyceron à Cyceron

Maître d'ouvrage
Université Caen Normandie

Surface : 3 600 m²
Budget : 8 M€ HT
Livraison : 2026

Architectes
Ameller Dubois (architecte mandataire)
Collaborateurs Laurence Sou, François-Joseph De Solages,
Erwan Dire, Yasmine Sabbah, Bertille De Moussac

Partenaires
BET TCE, OPC, BIM : Bouygues Bâtiment Grand
Ouest (Mandataire - Entreprise générale)
BET TCE : Ingerop Conseil et Ingénierie
Economiste : Economie 80
Paysagiste Concepteur : Espace Libre
BET space planning : ELAN
BET Radioactivité : Bouygues Const. exp. nucléaire



Réhabilitation de l'aile B et construction
d'une nouvelle aile du Laboratoire d'imagerie
biomédicale et de recherche Cyceron ; biologie
moléculaire, biologie cellulaire, microscopie,

chimie, radiochimie et angiographie. Le projet
à pour but de permettre le développement
des activités de recherche et optimiser la
gestion des flux entre les différentes ailes.

Laboratoire de Police Scientifique et Commissariat central (LPS75)

de Saint-Denis

Regroupement des laboratoires parisiens de l'Institut National de la Police Scientifique (LPS75) et relogement du commissariat central de la ville avec 118 places de parking à Saint-Denis (93). *Projet en BIM.*

Maître d'ouvrage

Préfecture de Police de Paris

Surface : 11 000 m²

Budget : 34 M€ HT

Livraison : 2020

Profil env. : HQE

Partenaires

BET TCE / Économiste : BEA Ingénierie

BET Maintenance : Alliage

Acousticien : ORFEA

BET HQE : OASIIS

Consultant labos : Gopura

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)

Collaborateurs : Grégoire Seidel, Anne-Cécile Landru, Paul Pressensé, Marine Gastaud, Lotfi Amara.





Regroupant sur une même parcelle, les divers laboratoires parisiens de la Police Scientifique et les différents services d'un commissariat moderne, cet ensemble traduit la permanence de l'idée Républicaine par la mise en œuvre de deux bâtiments symboliques et forts. Participant de la recomposition progressive de Saint-Denis, il constitue un repère, structure le quartier et s'ouvre sur la ville.

L'agence

Fondée en 1990 à Paris par **Philippe Ameller** et **Jacques Dubois**, l'agence a développé au fil des ans des compétences particulières dans quelques grands domaines sans pour autant s'orienter vers une spécialisation.

Programmes d'**enseignement**, d'**habitat**, d'**équipements de sécurité**, de **santé** ou encore **activité tertiaire** et lieux **culturels** sont autant de sujets traités régulièrement par Ameller Dubois.

Qu'il s'agisse de **construction neuve**, de **restructuration lourde**, d'étude urbaine ou d'intervention en sites classés, la pratique de l'agence est fondée sur **l'équilibre entre la rigueur et l'audace**.

Rigueur dans le suivi **des projets inscrits dans leur époque**. Audace dans le traitement de **questions architecturales intemporelles**.

L'agence compte aujourd'hui **85 collaborateurs** et **150 projets** à son actif, aux programmes variés.

Une **approche pluridisciplinaire** vertueuse qui permet des apports d'un sujet à l'autre.

Crédits photo : Fabrice Besson, Luc Boegly, Patrick Bogner, Antoine Cardj, François Dantart, Frédéric Delangle, Guillaume Guerin, Antoine Huot, Pierre L'Excellent, Daniele Rocco, Takuji Shimmura.

Les associés

En 2025, après trois années de transmission, **cinq nouveaux associés** ont pris le relais de **Philippe Ameller** et **Jacques Dubois** à la tête de l'agence.

Partageant **une même vision architecturale**, ils apportent chacun leur expérience et élargissent ses **domaines de compétence** historiques.

Cedric Baelde et **Laurence Sou** apportent le savoir-faire de leur agence BaSo à travers de nombreuses références dans le **domaine hospitalier** et leur expertise dans la conception d'équipements à forte technicité.

Florian Dubois, collaborateur de longue date, pilote **la nouvelle agence Ameller Dubois de Nantes**.

Alexandre Guibourt, ingénieur et architecte, a pour sa part une compétence reconnue dans la conception d'**infrastructures aéroportuaires**.

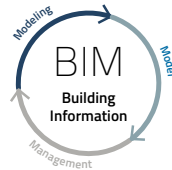
Enfin **Stéphane Vedrenne**, associé depuis 2017, prend la direction de l'**agence Ameller Dubois de Paris**.



Alexandre Guibourt, Cedric Baelde, Laurence Sou, Florian Dubois, Stéphane Védrenne (de gauche à droite)

Processus BIM

Convaincue des qualités et des apports des nouveaux outils que constituent la technologie BIM, l'agence a souhaité les **intégrer pleinement** à son **processus de production** interne. Elle en a confirmé et consolidé la pratique et la maîtrise au travers de l'expérience acquise tout au long des nombreux projets conçus ou réalisés en processus BIM depuis 10 ans.



Modeling :
Méthodes de travail
Model :
Maquette numérique
Management :
Interopérabilité

Une **cellule BIM intégrée** accompagne l'ensemble des opérations, assure les missions de **BIM Management** et offre aux équipes le cadre nécessaire à son utilisation en concevant et développant **ses outils propres** en adéquation avec l'identité et la vision de l'agence (guide méthodologique, gabarits, processus de production, bibliothèques).

Une politique d'accompagnement permet également d'assurer une **formation continue** de nos collaborateurs et d'enrichir notre pratique au rythme des évolutions constantes de cette technologie.

Démarche durable

L'agence est impliquée dans la recherche de performance environnementale depuis l'origine de la démarche en signant, dès 2006, le Centre de la petite enfance à Issy-les-Moulineaux qui reçoit le **Premier Prix des Réalisations HQE d'Île-de-France**. Telle que nous l'abordons, elle recouvre l'ensemble du champ de l'architecture et de l'ingénierie pour **assurer le bien-être de chacun, tout en respectant le bien collectif naturel et urbain**.

La pleine intégration d'une telle approche dans le processus conceptuel du projet modifie les priorités sur lesquelles reposent les choix fondateurs en matière d'implantation, de volumétrie, de fonctionnement, de matériaux et d'équipements.

C'est ainsi que **notre réflexion environnementale se construit, cas par cas**, après l'analyse de la situation du projet, de son implantation géographique, urbaine, sociale, économique et administrative.

Ces 15 dernières années ont vu la livraison de nombreuses opérations répondant aux plus hautes exigences environnementales : écoles, collèges et lycées à Paris, Compiègne, Rueil-Malmaison, université à Nanterre, EHPAD à Reims, logements sociaux ou estudiantins à Nantes notamment. Afin d'emmener ces **exigences durables** toujours plus loin, l'agence s'attache à maintenir ce savoir-faire par la **formation continue** de ses équipes. Ainsi en 2021, les collaborateurs sont formés à la conception de bâtiments passifs par le **PassivHaus Institute** et en 2022, à la réglementation environnementale **RE2020**.

Plusieurs bâtiments en cours d'études ou de chantier sont conçus en **structure bois**, comme le futur collège de Massy ou le Groupe Scolaire Pierre Perret à Serris, tous deux E3C1. Le groupe scolaire Jean Zay à Antony, atteint le label Bepos et l'hôtel de Police de Cayenne, dont le chantier est en cours, constituera l'un des premiers **équipements bioclimatiques** de Guyane.

Moyens humains et matériels

Effectif actuel de l'agence (2025) : 86 personnes
5 associés co-gérants ■ 2 architectes fondateurs
41 architectes seniors ■ 22 architectes juniors
3 architectes d'intérieur ■ 2 BIM manager ■ 1 directrice de la communication ■ 1 graphiste ■ 1 responsable administrative et financière ■ 1 responsable des ressources humaines ■ 1 responsable des appels d'offres ■ 1 développeur commercial ■ 3 secrétaires assistantes ■ 1 informaticien 1 technicien de surface
3 secrétaires assistantes ■ 1 informaticien

ANNÉE	2022	2023	2024
Effectif total	72	75	76
Architectes	64	66	67
Fonctions support	8	9	9
Dont encadrement	20	20	22

BIM Manager intégrés à l'agence ■ Certification ISO 9001 en cours ■ Formation HQE / Passivhaus / RE 2020 / HMONP ■ Partenariat avec des BET confirmés ■ Économie du projet confiée à des cabinets spécialisés ■ Association avec des paysagistes, des scénographes, des acousticiens,...

Surface de bureaux : 700 m²
Paris 530 m² / Nantes 170 m²

Serveurs : 2 serveurs de fichiers Windows 2019 | 1 plateforme collaborative de partage en ligne | Serveur de messagerie hébergé Microsoft Office 365 | Sauvegardes automatisées quotidiennes externes (support amovible + cloud).

Postes : 35 postes en réseaux sous Windows 11, 22 tablettes Surfaces PRO sous Windows 11, 38 postes portable graphique sous Windows 11, 2 Revit serveur, 1 casque de réalité virtuelle.

Périphériques : 3 imprimantes photocopieurs laser couleur en réseau | 3 scanners | 1 traceur couleur A0 | appareils photos-vidéos HD numériques.

Logiciels : BIM/CAD : Suite AEC Autodesk 2020-2025 incluant Revit et Autocad (Sous souscriptions mise à jour permanente) | PAO : In Design, Publisher, Illustrator (Creative Cloud) | Image et film : 3DS Max 2020-25, SketchUp Pro, Photoshop Cc, Twin Motion, Enscape, Rhino. | MOP : Médicis | Bureautique : Office 365 | Suivi de chantier : FinalCad / Kaliti / Batiscript.

Mobilité : 1 vélo et 1 voiture électriques à disposition des collaborateurs. Garage à vélo.

Chiffres
d'affaires
hors taxe





Ameller Dubois ■ **Paris**

8 Impasse Druinot,
75012 Paris, France
+33 (0)1 53 17 17 19

Ameller Dubois ■ **Nantes**

54 quai de la Fosse,
44000 Nantes, France
+33 (0)2 52 59 58 65