

A photograph of a modern building facade featuring large glass panels with a light blue tint. The building has a curved balcony or overhang. The background shows lush green trees. A semi-transparent blue overlay is positioned in the lower right corner, containing text.

Ameller Dubois

Santé

SÉLECTION DE PROJETS

L'agence

Fondée en 1990 à Paris par **Philippe Ameller** et **Jacques Dubois**, l'agence a développé au fil des ans des compétences particulières dans quelques grands domaines sans pour autant s'orienter vers une spécialisation.

Programmes d'**enseignement**, d'**habitat**, d'**équipements de sécurité**, de **santé** ou encore **activité tertiaire** et lieux **culturels** sont autant de sujets traités régulièrement par Ameller Dubois.

Qu'il s'agisse de **construction neuve**, de **restructuration lourde**, d'étude urbaine ou d'intervention en sites classés, la pratique de l'agence est fondée sur **l'équilibre entre la rigueur et l'audace**.

Rigueur dans le suivi **des projets inscrits dans leur époque**. Audace dans le traitement de **questions architecturales intemporelles**.

L'agence compte aujourd'hui **85 collaborateurs** et **150 projets** à son actif, aux programmes variés.

Une **approche pluridisciplinaire** vertueuse qui permet des apports d'un sujet à l'autre.

Crédits photo : Fabrice Besson, Luc Boegly, Patrick Bogner, Antoine Cardj, François Dantart, Frédéric Delangle, Guillaume Guerin, Antoine Huot, Pierre L'Excellent, Daniele Rocco, Takuji Shimmura.

Les associés

En 2025, après trois années de transmission, **cinq nouveaux associés** ont pris le relais de **Philippe Ameller** et **Jacques Dubois** à la tête de l'agence.

Partageant **une même vision architecturale**, ils apportent chacun leur expérience et élargissent ses **domaines de compétence** historiques.

Cedric Baelde et **Laurence Sou** apportent le savoir-faire de leur agence BaSo à travers de nombreuses références dans le **domaine hospitalier** et leur expertise dans la conception d'équipements à forte technicité.

Florian Dubois, collaborateur de longue date, pilote **la nouvelle agence Ameller Dubois de Nantes**.

Alexandre Guibourt, ingénieur et architecte, a pour sa part une compétence reconnue dans la conception d'**infrastructures aéroportuaires**.

Enfin **Stéphane Vedrenne**, associé depuis 2017, prend la direction de l'**agence Ameller Dubois de Paris**.



Alexandre Guibourt, Cedric Baelde, Laurence Sou, Florian Dubois, Stéphane Védrenne (de gauche à droite)

Médico-social — Architecture et grand âge

Sélection

Village des aînés	Brest	6
Fondation Roederer Boisseau	Reims	10
EHPAD la Mésangerie	Maule	14
Plateforme de services seniors	Saint-Dié-des-Vosges	18

Autres projets



Ehpad du CH de Falaise
MO : CHU de Caen Normandie
6 197 m² | 12,1 M€ | 2027



Résidence l'Escalinada
MO : EHPAD Villefranche-sur-Mer
6 500 m² | 12,1 M€ | 2026



EHPAD des Deux Colombes
MO : EHPAD d'Albis
4 570 m² | 7,2 M€ | 2024



EHPAD de Neurey-Lès-La-Demie
MO : Groupe Hospitalier de la Haute-Saône | 6 850 m² | 10,7 M€ | 2024



EHPAD Simone Veil au Ulis
MO : Conseil dép. de l'Essonne
4 000 m² | 11,9 M€ | 2019



EHPAD Coallia Matra à Corbeny
MO : OPH de l'Aisne
4 200 m² | 7 M€ | 2017

« Si la prise en compte des besoins du résident et l'amélioration des conditions de travail des personnels ont progressivement modifié la conception de l'environnement et de l'accueil des personnes âgées, il s'agit plus que jamais de concilier des sensations contradictoires, telles qu'intimité et convivialité, ordonnance et souplesse, compacité et déambulation, bien-être et sécurité.

Favoriser l'efficacité du travail des personnels pour leur permettre de disposer de plus de temps pour chaque résident sans renoncer à la réalisation d'un lieu avant tout « habité » par les personnes âgées est l'enjeu principal d'une bonne conception. Si la réponse architecturale peut être sensible au contexte urbain dans lequel s'implante l'EHPAD, privilégiant l'échelle de la ville ou celle du village, c'est la qualité des espaces intérieurs et extérieurs qui témoignera de la réussite du projet. »



EHPAD de Reims
MO : CHU de Reims
17 400 m² | 24 M€ | 2015



Etablissement Français du Sang
MO : Hôpital Local Sud-Mayennais
15 000 m² | 19 M€ | 2014



EHPAD La Ferté-Alais
MO : EHPAD La Ferté-Alais
5 700 m² | 12 M€ | 2012



Pôle de réadaptation fonctionnelle La Tourmaline - Maubreuil
MO : UGECAM
9 900 m² | 12,5 M€ | 2012



EHPAD des Abondances
MO : Centre de gérontologie
5 500 m² | 9 M€ | 2012



EHPAD Centre Hospitalier Richaud
MO : Centre Hospitalier de Versailles
6 300 m² | 9,5 M€ | 2010



Village des aînés à Brest

Nouveau concept d'habitat
et d'usage, accompagnés
de services hospitaliers
pour les aînés.

Maître d'ouvrage

Centre Hospitalier Régional de Brest (CHRU)

Surface : 21 500 m²
Budget : 42 M€ HT
Livraison : 2028 (Phase 1) / 2030 (Phase 1)

Architectes

Ameller Dubois
(Architecte mandataire)

Partenaires

Architecte intérieur : Trace et associés
Paysagiste : A3 Paysage
BET TCE, VRD, SSI, Economiste : CET Ingénierie
OPC, DET : Sobretec / Démolition : LMPR
Acoustique : Alhyange Acoustique



Le projet propose différents modes d'habitat autour de 3 typologies de logements (immeubles, résidences et maisonnées) et accueille 390 habitants au sein d'un parc paysager, ouvert sur la ville. L'ensemble est complété par une maison du quartier (accueil, administration, tiers lieux et activités), un accueil de jour, une maison de santé ouverte au public, ainsi qu'un restaurant, une superette et un salon de thé.



Fondation Roederer Boisseau

à Reims

Construction d'un EHPAD de 90 lits en extension de la Fondation Roederer Boisseau avec pôle d'activité et de soins adaptés, unité Alzheimer et jardins thérapeutiques.

Maître d'ouvrage

CHU de Reims

Surface : 4 550 m²

Budget : 8,9 M€ HT

Livraison : 2020

Profil env. : HQE

Architectes

Ameller Dubois (Architecte mandataire)

Isabelle Faupin (architecte d'opération)

Partenaires

BET TCE et économiste : Trigo

BET HQE : AGI2D

OPC : TCA Ingénierie





EHPAD La Mésangerie

à Maule

Construction d'un EHPAD de 98 places en région parisienne avec pôle d'activités et de soins adaptés, unités Alzheimer et jardins thérapeutiques. *Projet en BIM.*

Maître d'ouvrage

LogiRys

Surface : 6 800 m²

Budget : 13 M€ HT

Livraison : 2021

Profil env. : HQE

Architectes

Ameller Dubois
(Architecte mandataire)

Partenaires

BET TCE, Economiste : BEA Ingénierie
Paysagiste : Atelier Tournesol
Acousticien : ORFEA
Cuisiniste : BBN Conseil







Plateforme de services seniors à Saint-Dié-des-Vosges

Construction de la nouvelle plateforme de services pour les seniors à Saint-Dié-des-Vosges comprenant un EHPAD de 154 lits avec un PASA (Pôle d'Activités et de Soins Adaptés), une unité Alzheimer de 14 lits et un SSIAD (Services de Soins Infirmiers à Domicile).

Maître d'ouvrage

Centre Hospitalier Intercommunal
« Hôpitaux du Massif des Vosges »

Surface : 7 405 m²
Budget : 24,9 M€ HT
Livraison : 2028
Profil env : HQE / RE 2020 + PASSIVHAUS

Architectes

Ameller Dubois (architecte mandataire)
Collaborateurs : Philippe Ameller et Alexandre Guibourt,
Valentine Branchu, Sara Kocevka, Haithem Oueriemmi
IOEW (architecte associé)

Partenaires

BET TCE : OTEIS EST :
BET Dev. durable : OASIIS
Paysagiste : Sortons du Bois
Cuisine collective : BETR
Acoustique : PEUTZ & ASSOCIES



Sanitaire — Architecture et soin

Sélection

Campus Chirurgical du Grand Paris	Paris 14	22
Centre Hospitalier	Argenteuil	24
Hôpital Léon Binet	Provins	25
Unité hospitalière SMR	Jossigny	26
Bloc opératoire du CHI Robert Ballanger	Aulnay-sous-Bois	27
Institut Curie	Paris	24
Institut Noémie de Rothschild	Paris	26
CHNO des Quinze-Vingts	Paris	27
Clinique Bretéché	Nantes	28

Autres projets



Wellness Center à Villejuif
MO : Institut Gustave Roussy
650 m² | 3,4 M€ | 2025



Extension IFSI-IFSAS Camille Claudel
MO : Centre Hospitalier d'Argenteuil
400 m² | 1,7 M€ | 2024



Hôpital Cochin
MO : APHP Hôpital Cochin
5 000 m² | 5M€ | 2023



Unité de jour petite enfance
MO : Centre Hospitalier d'Argenteuil
1 000 m² | 2 M€ | 2021



Hôpital de Jour de Neurologie
MO : Fondation Rothschild
450 m² | 0,9 M€ | 2017



Bloc opératoire et salle de surveillance post interventionnelle
MO : Fondation Rothschild
250 m² | 0,5 M€ | 2017

« La volonté d'une pratique associant pluridisciplinarité et forte technicité permet à l'agence d'appréhender les programmes de façon globale, pour toujours mieux répondre aux problématiques actuelles.

Le développement d'un projet architectural, particulièrement d'un programme médical est ainsi une opportunité unique de réinterroger les pratiques et de proposer des améliorations spatiales et fonctionnelles en tenant compte des contraintes bâtementaires.

Cette démarche permet d'élaborer des principes, une orientation et d'imprimer une dynamique pour aboutir à un projet réussi. Un projet emportant l'adhésion de tous, fruit de la synthèse de volontés et de contraintes.

Hiérarchisation, qualité et flexibilité des espaces, l'agence porte également une attention particulière à l'architecture intérieure en revisitant les codes hospitaliers habituels pour instaurer une autre ambiance au sein des établissements grâce une recherche permanente, notamment de matériaux innovants. »

Laboratoires



Bâtiment Constant Burg,
MO : Institut Curie
2 400 m² | 2 M€ | 2025



Laboratoire Trouillet à Paris
MO : Institut Curie
800 m² | 2,7 M€ | 2020



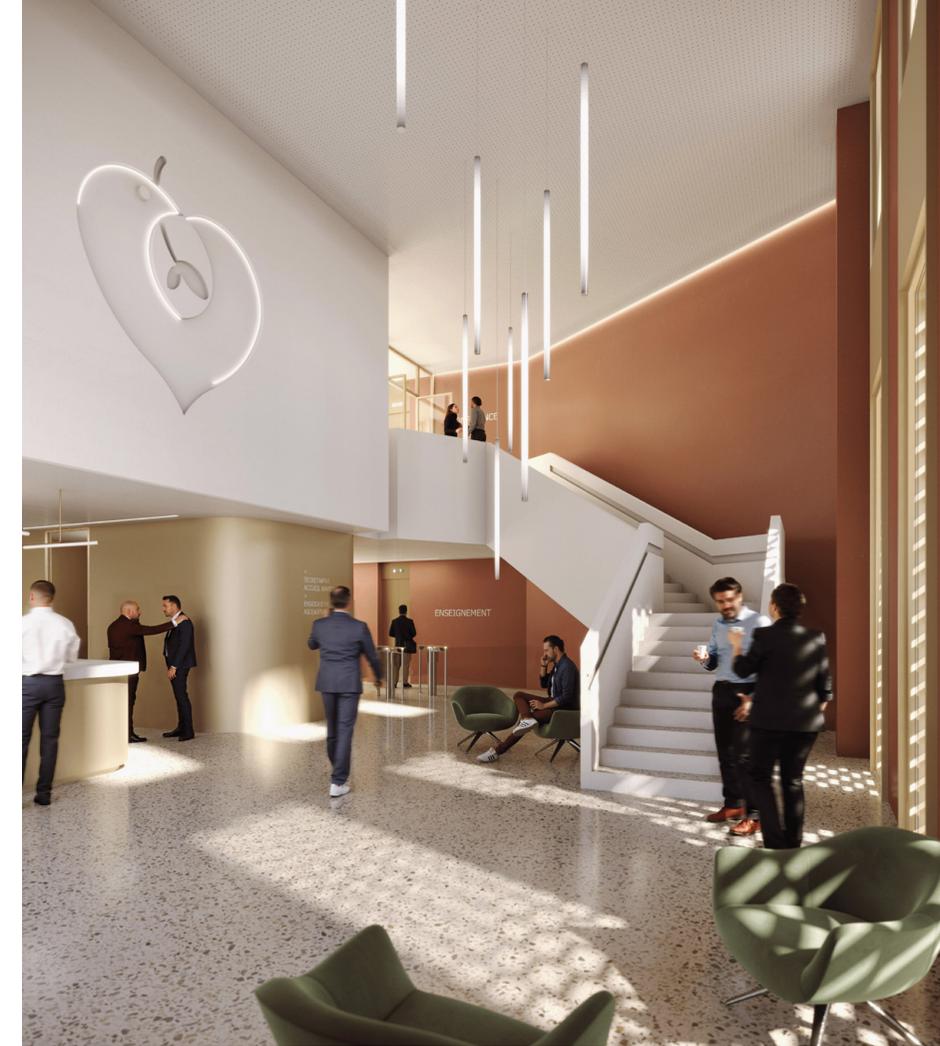
Laboratoire Crismat Campus ENSI Caen
MO : Communauté urbaine Caen la Mer | 3 800 m² | 7,8 M€ | 2023



Laboratoire d'imagerie biomédicale Cyceron à Caen
MO : Université Caen Normandie
3 600 m² | 8 M€ | 2026



Laboratoires de l'Institut National de la Police Scientifique (LPS75)
MO : Préfecture de Police
11 000 m² | 34 M€ | 2020



Campus Chirurgical du Grand Paris à Paris 14

Maître d'ouvrage

Assistance Publique Hôpitaux de Paris (AP-HP)

Entreprise mandataire

LEON GROSSE

Architectes

Ameller Dubois

Surface : 2 494 m²

Budget : 16,7 M€ HT

Livraison : 2027

Partenaires

BET TCE : OTE

Fourniture des éléments de façades :

TECHNIWOOD (façade bois)



Construction du Campus Chirurgical du Grand Paris (nouvelle école de chirurgie et centre du don du corps) à Paris 14e.





Hôpital Léon Binet à Provins

Travaux de modernisation de l'Hôpital Léon Binet.

Maître d'ouvrage
Centre Hospitalier Léon Binet

Surface : 15 000 m²
Budget : 22 M€ HT
Livraison : 2025

Architectes
Ba | So (Groupe Ameller Dubois)
Atelier Circonflexe (architecte associé)

Partenaires
BET : OTE



Construction des extensions du bâtiment Madeleine Brès afin de regrouper l'ensemble des activités de MCO dans un même ensemble et l'aménagement du site du Centre Hospitalier d'Argenteuil.



Centre Hospitalier à Argenteuil

Maître d'ouvrage
Centre Hospitalier d'Argenteuil

Surface : 58 000 m²
Budget : 200 M€ HT
Livraison : 2030

Architectes
Ba | So (Groupe Ameller Dubois)
Brunet Saunier : Architecte mandataire

Partenaires
Entreprise mandataire : Bouygues Batiment IDF
BE STR/CVC/PLB : WSP
BE CFO/CFA/CSSI : EDEIS / Acousticien : PEUTZ
BE HQE : Oasiis / Economiste : US&CO





Bloc opératoire du Centre Hospitalier Intercommunal Robert Ballanger à Aulnay-sous-Bois

Restructuration et extension des blocs opératoires : 13 salles opératoires et de locaux afférents (SSPI, arsenaux stériles, etc.). Opération réalisée en site occupé et en plusieurs phases.

Maître d'ouvrage
Centre Hospitalier Intercommunal

Surface : 2 261 m²
Budget : 14 M€ HT
Livraison : 2027

Entreprise mandataire
GTPR

Partenaires
Ingénierie technique : Gruet Ingénierie
Génie climatique : Mastair
CFO CFA : Rovalec
Economiste : Us & Co

Architectes
Ameller Dubois



Unité hospitalière SMR à Jossigny

Construction d'une nouvelle unité hospitalière de 133 lits de type SSR (Soins de Suite et de Réadaptation) sous l'égide de la Fondation La Renaissance Sanitaire (LRS) à Jossigny.

Maître d'ouvrage
La Renaissance Sanitaire (LRS)

Surface : 9 479 m²
Budget : 24,4 M€ HT
Livraison : 2027

Entreprise mandataire
Demathieu Bard Construction

Partenaires
Architecte : Architectes Associés
BET VRD : BEC
BET thermique, fluides et env. : 3C INGÉNIERIE

Architectes
Ameller Dubois





Institut Curie

à Paris 5

Pharmacie Centrale,
Bloc opératoire central,
Pavillon Trouillet Rossignol.

Maître d'ouvrage
Institut Curie

Surface : 6 800 m²
Budget : 20,5 M€ HT
Livraison : 2020-2025

Architectes
Ba | So (Groupe Ameller Dubois)

Partenaires
BE fluides-OPC : CI-TECH
BE structure : CETIS
Economiste : US&CO



Institut Noémie de Rothschild à Paris 19

Aménagement
d'un centre médical
pluridisciplinaire.

Maître d'ouvrage
Hôpital Fondation Rothschild

Surface : 2 000 m²
Budget : 6,1 M€ HT
Livraison : 2023

Architectes
Ba | So (Groupe Ameller Dubois)

Partenaires
BET TCE : OTE
Economiste : Us&Co
OPC : Inside

CHNO des Quinze-Vingts à Paris 12

Restructuration du
plateau de chirurgie
ambulatoire.

Maître d'ouvrage
Centre Hospitalier National
d'Ophtalmologie des Quinze-Vingts.

Surface : 1 100 m²
Budget : 3,3 M€ HT
Livraison : 2026

Architectes
Ameller Dubois

Partenaires
Fluides, génie climatique, courants forts/faibles,
économie, structure et second oeuvre, OPC, SSI,
synthèse : Gruet





Clinique Bretéché à Nantes

Restructuration en site occupé et phasée du bloc opératoire de la clinique Bretéché à Nantes - création d'un laboratoire de PMA.

Maître d'ouvrage
Groupe Elsan - Praemia Healthcare

Surface : 1 540 m²
Budget : 4,1 M€ HT
Livraison : 2023

Architectes
Ba | So (Groupe Ameller Dubois)

Partenaires
BET Fluides : CI-TECH
BET TCE, Economiste : OTE



Processus BIM

Convaincue des qualités et des apports des nouveaux outils que constituent la technologie BIM, l'agence a souhaité les **intégrer pleinement** à son **processus de production** interne. Elle en a confirmé et consolidé la pratique et la maîtrise au travers de l'expérience acquise tout au long des nombreux projets conçus ou réalisés en processus BIM depuis 10 ans.



Modeling :
Méthodes de travail
Model :
Maquette numérique
Management :
Interopérabilité

Une **cellule BIM intégrée** accompagne l'ensemble des opérations, assure les missions de **BIM Management** et offre aux équipes le cadre nécessaire à son utilisation en concevant et développant **ses outils propres** en adéquation avec l'identité et la vision de l'agence (guide méthodologique, gabarits, processus de production, bibliothèques).

Une politique d'accompagnement permet également d'assurer une **formation continue** de nos collaborateurs et d'enrichir notre pratique au rythme des évolutions constantes de cette technologie.

Démarche durable

L'agence est impliquée dans la recherche de performance environnementale depuis l'origine de la démarche en signant, dès 2006, le Centre de la petite enfance à Issy-les-Moulineaux qui reçoit le **Premier Prix des Réalisations HQE d'Île-de-France**. Telle que nous l'abordons, elle recouvre l'ensemble du champ de l'architecture et de l'ingénierie pour **assurer le bien-être de chacun, tout en respectant le bien collectif naturel et urbain**.

La pleine intégration d'une telle approche dans le processus conceptuel du projet modifie les priorités sur lesquelles reposent les choix fondateurs en matière d'implantation, de volumétrie, de fonctionnement, de matériaux et d'équipements.

C'est ainsi que **notre réflexion environnementale se construit, cas par cas**, après l'analyse de la situation du projet, de son implantation géographique, urbaine, sociale, économique et administrative.

Ces 15 dernières années ont vu la livraison de nombreuses opérations répondant aux plus hautes exigences environnementales : écoles, collèges et lycées à Paris, Compiègne, Rueil-Malmaison, université à Nanterre, EHPAD à Reims, logements sociaux ou estudiantins à Nantes notamment. Afin d'emmener ces **exigences durables** toujours plus loin, l'agence s'attache à maintenir ce savoir-faire par la **formation continue** de ses équipes. Ainsi en 2021, les collaborateurs sont formés à la conception de bâtiments passifs par le **PassivHaus Institute** et en 2022, à la réglementation environnementale **RE2020**.

Plusieurs bâtiments en cours d'études ou de chantier sont conçus en **structure bois**, comme le futur collège de Massy ou le Groupe Scolaire Pierre Perret à Serris, tous deux E3C1. Le groupe scolaire Jean Zay à Antony, atteint le label Bepos et l'hôtel de Police de Cayenne, dont le chantier est en cours, constituera l'un des premiers **équipements bioclimatiques** de Guyane.

Moyens humains et matériels

Effectif actuel de l'agence (2025) : 86 personnes
5 associés co-gérants ■ 2 architectes fondateurs
41 architectes seniors ■ 22 architectes juniors
3 architectes d'intérieur ■ 2 BIM manager ■ 1 directrice de la communication ■ 1 graphiste ■ 1 responsable administrative et financière ■ 1 responsable des ressources humaines ■ 1 responsable des appels d'offres ■ 1 développeur commercial ■ 3 secrétaires assistantes ■ 1 informaticien 1 technicien de surface 3 secrétaires assistantes ■ 1 informaticien

ANNÉE	2022	2023	2024
Effectif total	72	75	76
Architectes	64	66	67
Fonctions support	8	9	9
Dont encadrement	20	20	22

BIM Manager intégrés à l'agence ■ Certification ISO 9001 en cours ■ Formation HQE / Passivhaus / RE 2020 / HMONP ■ Partenariat avec des BET confirmés ■ Économie du projet confiée à des cabinets spécialisés ■ Association avec des paysagistes, des scénographes, des acousticiens,...

Surface de bureaux : 700 m²
Paris 530 m² / Nantes 170 m²

Serveurs : 2 serveurs de fichiers Windows 2019 | 1 plateforme collaborative de partage en ligne | Serveur de messagerie hébergé Microsoft Office 365 | Sauvegardes automatisées quotidiennes externes (support amovible + cloud).

Postes : 35 postes en réseaux sous Windows 11, 22 tablettes Surfaces PRO sous Windows 11, 38 postes portable graphique sous Windows 11, 2 Revit serveur, 1 casque de réalité virtuelle.

Périphériques : 3 imprimantes photocopieurs laser couleur en réseau | 3 scanners | 1 traceur couleur A0 | appareils photos-vidéos HD numériques.

Logiciels : BIM/CAD : Suite AEC Autodesk 2020-2025 incluant Revit et Autocad (Sous souscriptions mise à jour permanente) | PAO : In Design, Publisher, Illustrator (Creative Cloud) | Image et film : 3DS Max 2020-25, SketchUp Pro, Photoshop Cc, Twin Motion, Enscape, Rhino. | MOP : Médicis | Bureautique : Office 365 | Suivi de chantier : FinalCad / Kaliti / Batiscript.

Mobilité : 1 vélo et 1 voiture électriques à disposition des collaborateurs. Garage à vélo.





Ameller Dubois ■ **Paris**

8 Impasse Druinot,
75012 Paris, France
+33 (0)1 53 17 17 19

Ameller Dubois ■ **Nantes**

54 quai de la Fosse,
44000 Nantes, France
+33 (0)2 52 59 58 65